

- wzór -

**UMOWA Nr DO-...../2026/DI**

1. Niniejsza Umowa została zawarta przez Strony na skutek złożenia oświadczenia woli w formie elektronicznej w taki sposób, że każda ze Stron opatrzyła treść Umowy kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Każda Strona otrzymuje egzemplarz Umowy zawartej w wyżej opisany sposób i w formie za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Strony przyjmują jako datę jej zawarcia - datę złożenia ostatniego podpisu.

*(w przypadku wersji elektronicznej)*

**lub**

Umowa została zawarta w dniu ..... 2026 r. w Bielsku-Białej pomiędzy:

*(w przypadku wersji pisemnej)*

**Miejskim Zakładem Komunikacyjnym w Bielsku-Białej Sp. z o.o.**, z siedzibą w Bielsku-Białej (43-309), przy ul. Długiej 50, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000821115, BDO: 000325503, NIP: 5472216460, kapitał zakładowy opłacony w całości w wysokości 48.169.000 zł, reprezentowaną przez:

Huberta Maślankę - Prezesa Zarządu,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

przedsiębiorcą\* działającym pod firmą ....., z siedzibą ....., wpisanym do ..... reprezentowanym przez:

..... – .....,

zwanym dalej **Wykonawcą**

*\*W przypadku, gdy Zamawiający dokona wyboru oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie, do umowy zostanie wpisane postanowienie o ponoszeniu przez nie solidarnej odpowiedzialności za wykonanie niniejszej umowy oraz sposobie reprezentacji podmiotów wobec Zamawiającego w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, o następującej treści:*

*„ponoszących solidarnie odpowiedzialność za wykonanie niniejszej Umowy w całym okresie jej realizacji aż do upływu najdłuższego terminu obowiązywania gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Ww. solidarna odpowiedzialność wobec Zamawiającego nie jest uzależniona od wewnętrznych uregulowań Wykonawcy i dotyczy również rozliczenia się między Stronami spółki cywilnej/ uczestnikami Konsorcjum i podwykonawcami”*

zwanymi dalej łącznie lub osobno Stronami lub Stroną, o następującej treści:

*Niniejsza umowa została zawarta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego sektorowego pn. „Budowa infrastruktury ładowania na pętlach autobusowych na terenie Bielska – Białej przy ul. Gen. Kazimierza Sosnkowskiego, ul. Czesława Tańskiego i ul. Babiogórskiej” z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn.zm.), ze względu na wartość zamówienia. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.*

## **ROZDZIAŁ I - POSTANOWIENIA OGÓLNE**

### **§ 1**

#### **[definicje]**

1. Strony zgodnie postanawiają, że na potrzeby niniejszej Umowy lub innych dokumentów stanowiących jej integralną część podane poniżej poszczególne określenia będą miały następujące znaczenia:
  - 1.1. **dalszy Podwykonawca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, z którą Podwykonawca zawarł za zgodą Wykonawcy i Zamawiającego pisemną umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót objętych niniejszą umową;
  - 1.2. **data rozpoczęcia robót** – data faktycznego rozpoczęcia realizacji robót będących przedmiotem umowy;
  - 1.3. **data zakończenia robót** – data, w której Wykonawca pisemnie zgłosił Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót po uzyskaniu potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zakończenia prac;

- 1.4. **data należytego wykonania umowy (robót)** – data, w której Wykonawca, po zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, pisemnie zgłosił Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanego przedmiotu umowy (robót) po uzyskaniu wszystkich wymaganych pozwoleń i decyzji, odebranego następnie protokołem odbioru końcowego niezawierającym zastrzeżeń Zamawiającego;
- 1.5. **dni robocze** – kolejne dni tygodnia od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy zgodnie z ustawą z dnia 18.01.1951 r. o dniach wolnych od pracy;
- 1.6. **Dokumentacja Zamawiającego** – dokumenty sporządzone przez Zamawiającego lub dokumenty, do których Zamawiający odwołuje się, służące do określenia lub opisanego warunków zamówienia, a w szczególności Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ), Opis Przedmiotu Zamówienia (w tym dokumentacja projektowa) i inne załączniki do SWZ;
- 1.7. **Dystrybutor** – podmiot dostarczający energię elektryczną do punktu odbioru;
- 1.8. **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego** – osoba ustanowiona przez Zamawiającego jako jego przedstawiciel upoważniony do pełnienia obowiązków zgodnie z ustawą PB w zakresie określonym przez Zamawiającego w protokole przekazania terenu budowy;
- 1.9. **Zarządzający realizacją umowy** – osoba wyznaczona przez Zamawiającego do zarządzania realizacją Umowy i upoważniona do występowania w imieniu inwestora przy nadzorowaniu realizacji robót i do administrowania Umową w zakresie określonym w Umowie lub w udzielonym odrębnym dokumentem pełnomocnictwie (pracownik Działu Inwestycji);
- 1.10. **kosztorys ofertowy (wyceniony przedmiar robót)** – przedmiar robót uzupełniony przez Wykonawcę o oferowane ceny jednostkowe i wartości netto, stanowiący załącznik nr 2 do Umowy;
- 1.11. **ładowarki** – nazwa urządzeń technicznych, określająca urządzenia techniczne z dwupunktowymi stacjami ładowania autobusów elektrycznych, nazwa używana we wszystkich dokumentach przetargowych przedmiotowego postępowania;
- 1.12. **maksymalna wartość zobowiązania Zamawiającego** – wartość równa cenie ofertowej brutto za wykonanie robót, wynikająca z zsumowania cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy (wycenionym przedmiarze robót);
- 1.13. **nadzór autorski** – zespół czynności polegających na sprawdzaniu zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i uzgadnianiu możliwości wyprowadzania w razie potrzeby rozwiązań zamiennych, zgodnie z ustawą PB, zapewniany przez Zamawiającego;
- 1.14. **Oferta Wykonawcy** – wszystkie dokumenty składane przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia, znak sprawy: ZP.P.03.RB.2026.DI, w tym szczególności oferta Wykonawcy, wszelkie jej uzupełnienia i wyjaśnienia oraz ewentualna poprawa treści oferty Wykonawcy, stanowiące integralną część Umowy;
- 1.15. **przedmiot zamówienia** - oznacza wszystkie roboty budowlane, dostawy i usługi jak też inne czynności objęte Umową, w tym w szczególności określone w Dokumentacji Zamawiającego, do których wykonania zobowiązany jest Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy (w tym obejmujące także wszelkie inne prace lub czynności w sposób bezpośredni i uzasadniony wynikające z Umowy i niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy);
- 1.16. **Podwykonawca** – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, z którą Wykonawca za zgodą Zamawiającego zawarł pisemną umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót objętych niniejszą Umową;
- 1.17. **pracownik Wykonawcy lub personel Wykonawcy** – każda z osobna osoba i ogół osób, którymi posługuje się Wykonawca przy wykonywaniu robót, bez względu na podstawę prawną lub faktyczną dysponowania tymi osobami;
- 1.18. **roboty budowlane** – roboty, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach realizacji Umowy;
- 1.19. **roboty dodatkowe** – roboty nieobjęte niniejszym zamówieniem, których strony umowy nie mogły przewidzieć na etapie zawarcia umowy, a których wykonanie stało się niezbędne i konieczne dla realizacji zamówienia podstawowego.
- 1.20. **roboty konieczne** – roboty, które wynikają z różnicy pomiędzy przedmiarem robót a faktyczną ilością robót wynikającą z obmiaru;
- 1.21. **roboty tymczasowe** – zaprojektowane i wykonane przez Wykonawcę roboty, które są potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz zostaną zdemontowane (usunięte) po zakończeniu robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej Umowy;
- 1.22. **roboty zamienne** – roboty wynikające ze zmiany technologii lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej przy założeniu, że zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z Umowy pozostaje tożsamy ze zobowiązaniem zawartym w ofercie Wykonawcy;
- 1.23. **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)** – dokument, określający zasady wykonania i odbioru robót w sposób pozwalający na osiągnięcie ich wymaganej jakości;

- 1.24. **Teren Budowy** – obszar niezbędny do realizacji robót, określony w Decyzji zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę;
- 1.25. **termin rozpoczęcia Robót Budowlanych** – dzień, w którym Wykonawca ma obowiązek rozpocząć realizację robót. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć prace objęte zamówieniem w dniu przejęcia terenu budowy;
- 1.26. **termin wykonania przedmiotu umowy** – termin, w którym Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia oraz uzyskać i dostarczyć wszystkie decyzje wymagane do zatwierdzenia protokołu odbioru końcowego;
- 1.27. **Testy eksploatacyjne** – czynności związane z testowaniem stacji ładowania trwające od przekazania stacji ładowania do testów eksploatacyjnych, przez okres 3 miesięcy, których pozytywny wynik zatwierdzony przez Zamawiającego stanowi, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących skutków podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, warunek uznania przez Zamawiającego Umowy za należyte wykonaną;
- 1.28. **Umowa** – oznacza niniejszy dokument Umowy;
- 1.29. **Umowa o podwykonawstwo** – rozumiana zgodnie z definicją umowy o podwykonawstwo określoną w PZP;
- 1.30. **Wada** – stwierdzone lub ujawnione wykonanie Zakresu Prac Wykonawcy niezgodnie z przepisami prawa, Umową, Dokumentacją Zamawiającego lub zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
- 1.31. **Wada istotna**, należy przez to rozumieć wadę, która uniemożliwia lub znacznie utrudnia prawidłowe korzystanie z przedmiotu robót zgodnie z jego przeznaczeniem lub celem określonym w Umowie;
- 1.32. **Wykonawca** – podmiot, z którym Zamawiający zawarł Umowę w sprawie zamówienia publicznego;
- 1.33. **Zakres Prac Wykonawcy** - oznacza Roboty Budowlane, dostawy urządzeń jak też inne czynności (usługi) objęte Umową, w tym w szczególności określone w Dokumentacji Zamawiającego, do których wykonania zobowiązany jest Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy i opisu przedmiotu zamówienia (w tym w szczególności dokumentacją projektową), a także wszelkie inne prace lub czynności w sposób bezpośredni i uzasadniony wynikające z Umowy i niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy;
- 1.34. **Zamawiający** – Miejski Zakład Komunikacyjny w Bielsku-Białej Sp. z o.o.;
- 1.35. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy** – zabezpieczenie wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem Umowy w celu pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym roszczeń z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;

## § 2

### [skrót, uproszczenia]

1. Strony zgodnie postanawiają, że na potrzeby niniejszej Umowy lub innych dokumentów stanowiących jej integralną część wskazane poniżej skróty i uproszczenia będą miały następujące znaczenia:
  - 1.1. BIOZ – Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
  - 1.2. KC – ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. 2025.1071 ze zm.);
  - 1.3. KPC – ustawa z dnia 17.11.1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (t. j. Dz.U.2026.468);
  - 1.4. MZK – Miejski Zakład Komunikacyjny w Bielsku-Białej Sp. z o.o. (Zamawiający);
  - 1.5. OC – odpowiedzialność cywilna;
  - 1.6. PB – ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2025.418 ze zm.);
  - 1.7. PN – Polska Norma;
  - 1.8. PZP – ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.);
  - 1.9. SWZ – Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz ze wszystkimi załącznikami;
  - 1.10. STWiOR – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót;
  - 1.11. UDT – Urząd Dozoru Technicznego;
  - 1.12. DTR – Dokumentacja techniczno - ruchowa.

## § 3

### [prawo właściwe, hierarchia Dokumentów Umownych oraz język]

1. Do niniejszej Umowy zastosowanie ma prawo polskie i zgodnie z polskim prawem interpretowane będą postanowienia Umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności postanowienia KC, KPC, PB.
3. W razie jakichkolwiek rozbieżności lub sprzeczności któregokolwiek z wymienionych poniżej dokumentów, znaczenie rozstrzygające ma dokument według wskazanej poniżej zasady pierwszeństwa w hierarchii ważności dokumentów:
  - 3.1. Niniejszy dokument Umowy;

- 3.2. wyjaśnienia i zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), jeśli zostały sporządzone przez Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia, znak sprawy ZP.P.03.RB.2026.
- 3.3. Specyfikacja Warunków Zamówienia, znak sprawy: ZP.P.03.RB.2026. wraz ze wszystkimi jej załącznikami;
- 3.4. Dokumentacja Zamawiającego;
- 3.5. Oferta Wykonawcy.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w języku polskim. W przypadku funkcjonowania tekstów Umowy w tłumaczeniach na inne języki rozstrzygająca jest w każdym przypadku wersja polska. Językiem porozumiewania się Stron i składania oświadczeń oraz dokumentów jest w każdym przypadku, w tym także w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, język polski.

## ROZDZIAŁ II - PRZEDMIOT UMOWY I ZASADY WYKONYWANIA ROBÓT

### § 4

#### [przedmiot umowy – postanowienia ogólne]

1. Niniejszą Umową Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać Zakres Prac Wykonawcy, a także usunąć Wady, jak również wykonać inne zobowiązania Wykonawcy określone w Umowie, na zasadach określonych w Umowie oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i dobrymi praktykami branżowymi, w zakresie opisanym w niniejszej Umowie.
2. W ramach Umowy Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszystkich Wad w okresie umownej odpowiedzialności za wady i rękojmi za wady.
3. Zapisy umowy, jeżeli nie stanowi umowa inaczej, mają zastosowanie do każdej z lokalizacji inwestycji objętej przedmiotem umowy oddzielnie.

### § 5

#### [przedmiot umowy – postanowienia szczegółowe]

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wymagania dotyczące jego realizacji oraz zakres rzeczowo - ilościowy zostały określone w Dokumentacji Zamawiającego oraz Ofercie Wykonawcy..
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji inwestycji p.n.: **Budowa infrastruktury ładowania na pętlach autobusowych na terenie Bielska – Białej przy ul. Gen. Kazimierza Sosnkowskiego, ul. Czesława Tańskiego i ul. Babiogórskiej**, w zakres której wchodzi następujące zadania [zakres podstawowy umowy]:

##### 2.1. Etap 1:

- 2.1.1. Rozbudowa zatoki autobusowej wraz z wyposażeniem w infrastrukturę ładowania – Pętla przy ul. Czesława Tańskiego:

- 1 szt. stacji ładowania pantografowego o mocy 420kW z zabudowanym awaryjnym złączem CCS Typ 2 o mocy min 180kW dla autobusów komunikacji miejskiej w Bielsku Białej;

- 2.1.2. Rozbudowa zatoki autobusowej wraz z wyposażeniem w infrastrukturę ładowania – Pętla przy ul. Babiogórskiej:

- 1 szt. stacji ładowania pantografowego o mocy 420kW z zabudowanym awaryjnym złączem CCS Typ 2 o mocy min 180kW dla autobusów komunikacji miejskiej w Bielsku Białej;

- 2.2. Etap 2: Rozbudowa zatoki autobusowej wraz z wyposażeniem w infrastrukturę ładowania – Pętla przy ul. gen. Kazimierza Sosnkowskiego:

- 1 szt. stacji ładowania z dwoma punktami ładowania pantografowego o mocy 420kW każdy (z możliwością ładowania dwóch autobusów jednocześnie z mocą 420kW każdy) z zabudowanym awaryjnym złączem CCS Typ 2 o mocy min 180kW dla autobusów komunikacji miejskiej w Bielsku Białej.

3. Wykonawca zobowiązany jest również w ramach wykonania przedmiotu zamówienia do realizacji dostaw i usług powiązanych. W ramach dostaw i usług powiązanych wymagane są:

3.1. przeglądy wynikające z instrukcji obsługi urządzeń i prac budowlanych (DTR) w okresie udzielonej gwarancji. W przypadku niewykonania usług w terminach wynikających z DTR Zamawiający zleci wykonanie tych prac stronie trzeciej, a kosztami obciąży Wykonawcę;

3.2. szkolenia w zakresie obsługi stanowisk ładowania pantografowego (szkolenie musi odbyć się najpóźniej 1 dzień przed przekazaniem stacji ładowania do testów eksploatacyjnych);

3.3. świadczenia z tytułu udzielanej gwarancji na stanowiska ładowania pantografowego i plug- in (zgodnie z załącznikiem nr 9. do Umowy);

3.4. usługa testowania eksploatacyjnego wykonanych stanowisk ładowania w okresie od przekazania stacji ładowania do testów eksploatacyjnych, nie dłużej niż przez okres 3 miesięcy.

#### 4. **[Prawo opcji]**

W ramach niniejszej umowy Zamawiający przewiduje zwiększenie przedmiotu umowy w ramach prawa opcji.

- 4.1. Zadanie objęte prawem opcji obejmuje:

- 4.1.1. Pętla przy ul. Tańskiego - dostawa i montaż oraz testy:

- 1 szt. stacji ładowania pantografowego o mocy 420kW z zabudowanym złączem awaryjnym o mocy min 180kW
- 1 szt. stacji ładowania typu Plug-in o mocy 180kW,
- 4.1.2. Pętla przy ul. Babiogórskiej - dostawa i montaż oraz testy:
  - 1szt. stacji ładowania pantografowego o mocy 420kW z zabudowanym złączem awaryjnym o mocy min 180kW
  - 1szt. stacji ładowania typu Plug-in o mocy 180kW,
- 4.1.3. Pętla przy ul. Sosnkowskiego - dostawa i montaż oraz testy:
  - 1szt. stacji ładowania typu Plug-in o mocy 180kW.
- 4.1.4. System EKU - Elektroniczna Książka Urządzenia.

Szczegółowy opis zadania zawiera OPZ – załącznik nr 1 do umowy (zał. III.B – prawo opcji)

- 4.2. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. **Zamawiający może nie skorzystać z „prawa opcji”, skorzystać z niego w mniejszym zakresie aniżeli określony w załączniku nr 1 do umowy (zał. III.B do SWZ), a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, co niniejszym akceptuje poprzez złożenie oferty w postępowaniu;**
- 4.3. skorzystanie z prawa opcji następuje poprzez złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli, skierowanego do Wykonawcy, w terminie do 30 dni kalendarzowych przed upływem terminu realizacji zamówienia podstawowego, wskazującego zakres objęty opcją. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania świadczenia objętego opcją na warunkach określonych w niniejszej Umowie;
- 4.4. wartość zamówienia realizowanego w ramach „prawa opcji” będzie zgodna z cenami jednostkowymi i kwotą wynagrodzenia wskazaną przez Wykonawcę w ofercie;
- 4.5. w przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w całości, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie jedynie za zakres prac faktycznie zleconych i zrealizowanych;
- 4.6. pozostałe zapisy umowy stosuje się odpowiednio.
5. Wykonawca obowiązany jest informować Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zarządzającego realizacją umowy o okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub opóźnienie terminu zakończenia realizacji Umowy.
6. Wykonawca obowiązany jest stosować się do zaleceń Zarządzającego realizacją umowy w zakresie sposobu realizacji przedmiotu zamówienia, w tym organizacji robót obejmującej prace na terenie Miasta Bielsko-Biała.
7. Miejsce wykonania zamówienia:
  - 7.1. pętla autobusów przy ul. Sosnkowskiego w Bielsku-Białej;
  - 7.2. pętla autobusów przy ul. Tańskiego w Bielsku-Białej;
  - 7.3. pętla autobusów ul. Babiogórskiej w Bielsku-Białej.

## § 6

### [porozumiewanie się Stron i narady koordynacyjne]

1. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót oraz dotyczących interpretowania Umowy odbywać się będzie drogą elektroniczną na adresy e-mail osób wskazanych w Umowie, upoważnionych do kontaktów przy jej realizacji lub w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem. Wpisów w dzienniku budowy będą dokonywały osoby do tego upoważnione.
2. Zarządzający realizacją Umowy może organizować narady koordynacyjne z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz innych zaproszonych osób. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych. Zarządzający realizacją Umowy będzie informował Wykonawcę o naradzie co najmniej z 2 - dniowym wyprzedzeniem.
4. Narady będą prowadzone i protokolowane przez Zarządzającego realizacją Umowy, a kopie protokołu będą dostarczone wszystkim podmiotom zaproszonym na naradę.

## ROZDZIAŁ III - OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

### § 7

#### [ogólne obowiązki Zamawiającego]

1. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy dokonać wymaganych przez właściwe przepisy prawa czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w Umowie, na podstawie art. 647 KC i ustawy PB, w tym w szczególności:
  - 1.1. przekazać Wykonawcy Teren Budowy na podstawie protokołu przekazania terenu budowy w terminach podanych w Umowie,
  - 1.2. ustanowić Zarządzającego realizacją Umowy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, a także zapewnić nadzór autorski.

## **§ 8**

### **[personel Zamawiającego]**

1. Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego z ramienia Zamawiającego jest: mgr inż. Tomasz Gacek , tel. +48 605 101 900.
2. Zarządzający realizacją Umowy jest przedstawicielem Zamawiającego na budowie. Zakres obowiązków Zarządzającego realizacją Umowy wynika z niniejszej Umowy, STWiORB, a także z przepisów PB i ma na celu zabezpieczenie interesów Zamawiającego i przyszłych użytkowników.
3. Do podstawowych obowiązków Zarządzającego realizacją Umowy należy w szczególności:
  - 3.1. pełnienie nadzoru nad realizacją Umowy i administrowanie Umową w charakterze pełnomocnika Zamawiającego,
  - 3.2. kierowanie czynnościami uprawnionych Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego,
  - 3.3. decydowanie o określonych Umową sprawach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą,
  - 3.4. w uzasadnionych przypadkach polecenie Wykonawcy wstrzymania lub opóźnienia rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w ramach realizowanych robót.

## **§ 9**

### **[zagrożenia i ryzyka]**

1. Od daty protokolarnego przejęcia Terenu Budowy do daty Odbioru końcowego Wykonawca ponosi ryzyko realizacji robót, w tym ich zabezpieczenia oraz ochrony materiałów, urządzeń i sprzętu.
  1. W okresie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający ponosi odpowiedzialność za szkody będące bezpośrednim następstwem jego zawnionego działania lub zaniechania.
  2. Z chwilą podpisania protokołu Odbioru końcowego następuje przejęcie robót przez Zamawiającego oraz przejście ryzyka ich utraty lub uszkodzenia, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących gwarancji i rękojmi.
  3. W okresie od Odbioru końcowego do Odbioru pogwarancyjnego szkody w robotach obciążają Zamawiającego, z wyjątkiem szkód wynikających z:
    - 3.1. wad robót istniejących w dacie Odbioru końcowego,
    - 3.2. zdarzeń zaistniałych przed Odbiorem końcowym, za które odpowiada Wykonawca,
    - 3.3. działań Wykonawcy wykonywanych po Odbiorze końcowym.
  4. Odbiór końcowy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi.
  5. Każda ze Stron ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe z przyczyn leżących po jej stronie, a ciężar wykazania przyczyny szkody spoczywa na Stronie, która z danego faktu wywodzi skutki prawne.
  6. Strony zobowiązane są do niezwłocznego podejmowania działań zmierzających do ograniczenia skutków szkody oraz współdziałania przy ustaleniu jej przyczyn i sposobu usunięcia.
  7. W przypadku powstania szkody Strony dokonują jej udokumentowania, w szczególności poprzez wpis do dziennika budowy, dokumentację fotograficzną oraz, w razie potrzeby, opinię techniczną.
  8. Przy kwalifikacji przyczyn szkody uwzględnia się w szczególności zgodność robót z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz warunkami eksploatacji.

## **ROZDZIAŁ IV - OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA WYKONAWCY**

### **§ 10**

#### **[obowiązki Wykonawcy w zakresie Robót Budowlanych]**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy oraz upewnił się, że dokumentacja projektowa jest kompletna, zatwierdzona przez właściwe organy, nie zawiera wad lub błędów dających się wykryć przy dołożeniu należytej staranności, jak też nie ma wad i błędów w zakresie prawidłowości i kompletności opisu robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych, zawartych w przedmiarach robót, a także, że sprawdził zgodność przedmiaru z dokumentacją projektową.
2. Wykonawca obowiązany jest prowadzić Roboty Budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz ze sztuką budowlaną, w oparciu o Dokumentację Zamawiającego, wytyczne właściwych instytucji (Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, Urzędu Dozoru Technicznego, Państwowej Inspekcji Sanitarnej i in.) jak również wytyczne i zalecenia Zamawiającego uzgodnione do wykonania w czasie realizacji robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia z materiałów własnych. Wszystkie zastosowane do realizacji robót materiały muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w przepisach ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1213), wymaganiom Dokumentacji

Zamawiającego. Materiały muszą posiadać stosowne certyfikaty, atesty, a także muszą odpowiadać wymaganiom PN i przepisom PB.

- 3.1. Roboty budowlane wykonane zostaną z nowych materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, bez możliwości zastosowania materiałów z odzysku (np. destruktu asfaltobetonowego, granulatu asfaltowego, gruzu betonowego).
- 3.2. Materiały użyte do wykonania umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowanych w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, być zgodne z innymi przepisami prawa i normami oraz spełniać wymogi dokumentacji projektowej.
- 3.3. Na każde żądanie Zamawiającego lub powołanego przez niego i uczestniczących w wykonaniu umowy osób, Wykonawca zobowiązany jest okazać certyfikat zgodności, świadectwo dopuszczenia do obrotu zgodnie z polską normą przenoszącą normy zharmonizowane lub europejskich aprobat technicznych lub wspólnych specyfikacji technicznych mających być zastosowanymi lub zastosowanymi materiałami.
- 3.4. Wykonawca kompletował będzie na bieżąco dokumenty potwierdzające spełnianie przez materiały użyte do realizacji umowy wymogów określonych w tej umowie oraz przez prawo, w szczególności atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje właściwości użytkowych, protokoły badań technicznych. Dokumenty te Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przy odbiorze końcowym. Nie wykonanie tego zobowiązania stanowi podstawę do odmowy dokonania odbioru końcowego.
- 3.5. W przypadku, gdy Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawcy robót budowlanych zamierza nabyć, na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji, materiały o wartości **nie niższej niż 50.000,00 PLN brutto**, to zobowiązany jest on uprzednio zawrzeć pisemną umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa tych materiałów.
- 3.6. Materiały zdemontowane lub zniszczone w trakcie robót budowlanych, w tym pochodzące z rozbiórki, z zastrzeżeniem § 5 ust. 7 i 8 umowy, stanowią własność Wykonawcy i zostaną przez niego wykorzystane lub usunięte na jego własny koszt, zgodnie z zapisami w STWiORB. Materiały z rozbiórki lub inne odpady winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity z 2023 r. Dz. U. poz. 1587, ze zm.).
- 3.7. Materiały pozostałe po przebudowie zjazdów indywidualnych i chodników przy posesjach, w przypadku udokumentowania własności tych materiałów, powinny zostać zwrócone ich właścicielom.
4. Wykonawca obowiązany jest uzyskać pisemne zatwierdzenie Zarządzającego na wbudowywane materiały i urządzenia przed ich wbudowaniem przedstawiając atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, próbki materiałów, karty charakterystyki oraz dokonać uzgodnienia kolorystyki materiałów i urządzeń. Wzór zatwierdzenia materiałów i recept stanowi **załącznik nr 5 do Umowy [Wzór zatwierdzenia materiałów i recept]**.
5. Wykonawca ma obowiązek zorganizować teren realizacji robót oraz przejąć na siebie na terenie budowy wymagania prawne dotyczące ochrony środowiska i które będzie realizował i rozliczał w ramach prowadzonej przez siebie działalności.
6. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć, zainstalować i utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze i wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót; koszty związane z zabezpieczeniem Terenu Budowy ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca powinien sukcesywnie porządkować i sprzątać oraz utylizować śmieci, odpady materiałowe i inne pozostałości po robotach z Terenu Budowy, codziennie po każdym dniu pracy (a także w trybie ciągłym, jeśli tego wymaga sytuacja). Koszty związane z opłatami za składowisko i utylizację ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać w czystości teren wokół prowadzonych prac, drogi dojazdowe i ciągi komunikacyjne w rejonie Terenu Budowy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wytwarzane odpady i zobowiązany jest wypełniać obowiązki wynikające z przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1587 ze zm.) i ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. 2025 poz. 733) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 poz. 647 z późn. zm.) - w szczególności dotyczy posiadania stosownego zezwolenia na wytwarzanie odpadów.
10. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dokumenty budowy, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach PB oraz STWiORB), tj:
  - 10.1. Dziennik budowy,
  - 10.2. protokoły przekazania terenu budowy Wykonawcy,
  - 10.3. zatwierdzenia materiałów oraz urządzeń wraz z kartami charakterystyki substancji chemicznych;
  - 10.4. zatwierdzone próbki materiałów,
  - 10.5. umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy i porozumienia cywilnoprawne,
  - 10.6. sprawozdania ze spotkań i narad na budowie jeżeli będą organizowane,
  - 10.7. protokoły odbioru robót,
  - 10.8. protokoły pomiarów,

10.9. korespondencja dotycząca budowy.

11. **Wykonawca, dla każdej z lokalizacji, o których mowa w § 5 umowy, zobowiązany jest do uzyskania po zrealizowaniu zadania prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia wydanego przez PINB w Bielsku-Białej o nie wniesieniu w terminie ustawowym sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub protokół z przeprowadzenia kontroli budowy zawierający ustalenie o zgodności wykonania obiektu budowlanego z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę oraz projektem budowlanym sporządzonym przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.**
12. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac: dróg, placów, chodników, infrastruktury budowlanej.
13. Wykonawca zobowiązuje się poddać przez Zamawiającego lub podmioty przez niego upoważnione, w tym Inspektora Nadzoru kontroli. Kontrola może obejmować w szczególności teren budowy, dokumentację techniczną, dokumentację podwykonawców oraz dokumentację pracowniczą pod kątem wymagań wobec personelu wykonawcy określonych w SWZ lub w niniejszej umowie.
14. Wykonawca jest zobowiązany przejąć na siebie na terenie budowy wymagania prawne dotyczące ochrony środowiska i rozliczać je w ramach prowadzonej przez siebie działalności. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w ramach prowadzonych prac.
15. Wykonawca obowiązany jest prowadzić prace zgodnie z zasadami BHP i Ppoż.
16. W przypadku gdy z decyzji pozwolenia na budowę wynika konieczność dopuszczenia punktu zasilającego autobusy elektryczne do użytkowania Wykonawca po zakończeniu prac uzyska potrzebną decyzję wydawaną przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dopuszczającą obiekt do użytkowania.

## **§ 11**

### **[inne obowiązki Wykonawcy]**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ogrodzenia wokół wszystkich odcinków terenu budowy i oznakowania na ogrodzeniach terenu w formie dwóch banerów przy jednej pętli (łącznie 4 banerów w trzech lokalizacjach), o wymiarach między 320 x 160 cm a 350 cm x 190 cm, na okres realizacji inwestycji, według wzoru graficznego dostarczonego przez Zamawiającego.
2. W terminie **do 7 dni od daty podpisania umowy** Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zarządzającemu realizacją umowy projekt organizacji Budowy i zaplecza zgodnie z planem BIOZ.

## **§ 12**

### **[przekazanie Terenu Budowy]**

1. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy a Wykonawca zobowiązany jest do przejęcia Terenu Budowy dla:
  - 1.1. Etapu 1: w terminie **do 3 dni roboczych** od daty podpisania Umowy.
  - 1.2. Etapu 2: w terminie **do 3 dni** od daty zakończenia Etapu 1 i dopuszczenia terenu objętego Etapem I do ruchu.
2. Wykonawca jest zobowiązany rozpocząć roboty objęte niniejszym zamówieniem w terminie **do 14 dni** po dniu przekazania Terenu Budowy.
3. W przypadku nieprzejęcia przez Wykonawcę Terenu Budowy w terminie wynikającym z Umowy (ust. 1 powyżej) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z upływem danego terminu wiążące dla Wykonawcy stają się zobowiązania i ryzyka, które zgodnie z Umową lub przepisami prawa obciążają go od momentu przekazania przez Zamawiającego Terenu Budowy. W przypadku nieprzejęcia przez Wykonawcę z winy Wykonawcy Terenu Budowy **przez 4 dni** od upływu terminu wskazanego w ust. 1., Zamawiający może rozwiązać umowę z winy Wykonawcy.
4. Wykonawca w terminie **do 3 dni roboczych** od daty przekazania terenu budowy zobowiązany jest:
  - 4.1. przekazać Zarządzającemu realizacją umowy plan BIOZ (Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia);
  - 4.2. przekazać Zarządzającemu realizacją umowy wszystkich wymaganych prawem dokumentów w celu zgłoszenia rozpoczęcia prac do Nadzoru Budowlanego,
  - 4.3. wykonać projekt organizacji robót (jeśli będzie konieczny) i oznakowania terenu budowy oraz zgodę Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej.
5. Wykonawca zapewni Zarządzającemu realizacją Umowy, wszystkim osobom upoważnionym przez niego oraz innym uprawnionym uczestnikom procesu budowlanego dostęp do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty będą wykonywane.

## **§ 13**

### **[szczegółowe wytyczne w zakresie organizacji robót]**



1. Zamawiający dopuszcza prowadzenie prac we wszystkie robocze dni tygodnia z wyłączeniem prac w godzinach ciszy nocnej tj. 22:00-06:00, pod warunkiem uzgodnienia prac z Zarządzającym realizacją umowy. **Prowadzone prace nie mogą blokować ruchu kołowego na drodze oraz zapewnienia stałej obsługi komunikacyjnej posesji położonych w obrębie prowadzonych robót**, chyba że Zamawiający wyrazi na piśmie zgodę, na czasowe i częściowe wyłączenia danego odcinka drogi z ruchu i taka organizacja ruchu uzyska akceptację zarządcy ruchu. Po wykonaniu robót zachowane powinny być wszystkie istniejące zjazdy z dróg publicznych. **Na czas robót na pętlach objętych zamówieniem, dla ruchu komunikacji miejskiej będzie wyznaczone inne miejsce postojowe poprzez zapewnienie planu komunikacji zastępczej ustalonej z Organizatorem PTZ.**
2. Zamawiający nie zapewnia pomieszczenia dla pracowników Wykonawcy, punktów sanitarnych, miejsc parkingowych dla samochodów ani samochodów budowy oraz ewentualnego złożenia materiałów budowlanych poza terenem budowy.
3. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przerwać robót na obiekcie na okres dłuższy niż 2 dni robocze. Przerwanie prac bez uzyskania zgody o której mowa w zdaniu 1 może skutkować rozwiązaniem Umowy w trybie natychmiastowym z powodu rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy, bez wcześniejszego wezwania do wznowienia prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest informować pisemnie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zarządzającego realizacją umowy o okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub opóźnienie terminu zakończenia realizacji Umowy.
5. Wykonawca ma stosować się do zaleceń Zarządzającego realizacją umowy w zakresie sposobu realizacji przedmiotu zamówienia, w tym organizacji robót obejmującej prace na terenie Miasta Bielsko-Biała.

#### § 14

##### [personel Wykonawcy]

1. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, stanowi **załącznik nr 4 do Umowy [Wykaz osób]**.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, przedłoży Zamawiającemu kopie uprawnień zawodowych oraz aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego dla przedstawionego Wykazu osób.
3. W przypadkach obejmujących naruszenie przepisów prawa lub uzasadnione podejrzenie popełnienia przestępstwa lub wykroczenia, jeżeli Zarządzający realizacją Umowy zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy oraz pisemnie uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta w ciągu 7 dni opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu na czynności związane z wykonywaniem Umowy. W przypadku rażącego naruszenia przepisów prawa (np. alkohol, kradzież, niestosowanie się do przepisów BHP, narażanie siebie i innych na niebezpieczeństwo itp.) osoba taka zostanie usunięta natychmiast.
4. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy wygaśnie ważność dokumentów potwierdzających kwalifikacje osób wskazanych w załączniku nr 4 do Umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przekazać Zarządzającemu realizacją Umowy aktualne dokumenty.
5. Kierownikiem Budowy ustanowiony przez Wykonawcę jest: .....; e-mail: .....
6. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego w przypadku konieczności zastąpienia osób wymienionych w załączniku nr 4 do Umowy innymi osobami, pod warunkiem że inne osoby posiadają co najmniej takie same kwalifikacje i doświadczenie, jak osoby wskazane w załączniku nr 4 do Umowy, które mają być zastąpione. Zmiana osób odnosi skutek w dacie zaakceptowania jej przez Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że pracownicy zaangażowani w realizację przedmiotu umowy będą posiadać aktualne badania lekarskie, wymagane uprawnienia oraz odpowiednie zabezpieczenia wymagane przepisami przy pracach, a prace będą wykonywać zgodnie z zasadami i przepisami BHP. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, kopii aktualnych badań lekarskich i wymaganych uprawnień.

#### § 15

##### [obowiązki Wykonawcy w zakresie stacji ładowania]

1. Dostawy i montażu stacji ładowania należy dokonać po wybudowaniu fundamentów i wykonaniu zasilania gdzie mają być umiejscowione. Do ich uruchomienia potrzebne jest też zrealizowanie pozostałych prac budowlanych m.in. budowa stacji transformatorowej, linii zasilających oraz podanie napięcia przez dystrybutora.
2. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt uzyskać dla wymaganej stacji ładowania podlegającej UDT (Urzędowi Dozoru Technicznego) dokumenty wydane przez UDT zezwalające na eksploatację przed przekazaniem stacji ładowania do testów eksploatacyjnych, a nadto:

- 2.1. odbiór urządzeń przez UDT odbywa się przy obowiązkowej obecności Zarządzającego realizacją umowy oraz Wykonawcy który jest zobowiązany do uruchomienia urządzenia oraz przedstawienia lub wystawienia wszystkich wymaganych przez UDT dokumentów;
- 2.2. odbiór urządzeń przez UDT kończy się wydaniem decyzji (bez uwag) dopuszczającej dane urządzenie do eksploatacji;
- 2.3. pierwsze uruchomienie urządzeń po odbiorze UDT wykona Wykonawca w obecności Zarządzającego realizacją umowy.
3. Wykonawca powinien dokonać wpięcia każdej ładowarki do systemu zarządczego ładowarkami (SZIMON) przed przekazaniem stacji ładowania do testów eksploatacyjnych. Jeżeli wpięcie do systemu będzie wiązało się z uzyskaniem licencji Wykonawca zobowiązany jest do ich uzyskania.
4. Wykonawca jest zobowiązany przed przekazaniem stacji do testów eksploatacyjnych:
  - 4.1. posprzątać przed cały teren prowadzonych prac (w tym miejsca na które oddziaływały prowadzone roboty) wraz z dojazdami oraz usunąć wszystkie zamontowane zabezpieczenia niezbędne do ochrony prowadzonych prac;
  - 4.2. naprawić po wykonanych pracach uszkodzenia w miejscu wykonywania prac i doprowadzić je do stanu sprzed prowadzenia prac. Jeśli dotyczy - uprzątnąć i zrewitalizować teren zielony po przeprowadzonych pracach ziemnych wraz z posianiem i nasadzeniem zniszczonej roślinności w przypadku jej uszkodzenia.
5. **Wykonawca przeszkoli z użytkowania stacji ładowania 5 osób** – w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Przeszkolenie musi odbyć się najpóźniej 1 dzień przed przekazaniem stacji ładowania do testów eksploatacyjnych. Zamawiający przewiduje maksymalnie 2 szkolenia. Możliwość przeprowadzenia obydwu szkoleń jednego dnia uzależniona będzie od możliwości technicznych i organizacyjnych Zamawiającego, w tym dostępności autobusów.
6. Wykonawca zobowiązany jest w terminie minimum 30 dni przed przekazaniem stacji ładowania do testów eksploatacyjnych dokonać uzgodnień z Tauron Dystrybucja S.A. w zakresie wykonywania prac określonych w warunkach technicznych, wymaganych uzgodnień, w celu podania napięcia przez dystrybutora oraz opracować i uzgodnić instrukcję współpracy, a także przygotować wszystkie dokumenty do zawarcia umowy dystrybucyjnej i umowy sprzedaży - tak aby na dzień przekazania stanowisk do testów podane było napięcie i uzgodnione wszystkie formalności.
7. Wykonawca jest zobowiązany przygotować dokumentację powykonawczą oraz dokonać zgłoszenia do Nadzoru Budowlanego (zgłoszenie/pozwolenie na użytkowanie) przed odbiorem końcowym w celu uzyskania potwierdzenia o niewniesieniu sprzeciwu lub uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie.

## § 16

### [obowiązki Wykonawcy w zakresie Testów eksploatacyjnych]

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do przekazania stacji ładowania do testów eksploatacyjnych po wykonaniu robót i dostawie stacji oraz odbyciu szkoleń. **Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru przekazania stacji w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia.** Zapisy § 29 ust. 3 i ust. 4 oraz § 30 ust. 1 i ust. 2 stosuje się odpowiednio.
2. Do protokołu z przekazania stacji ładowania do testów eksploatacyjnych Wykonawca zobowiązany jest dołączyć następujące dokumenty:
  - 2.1. Decyzję o pozwoleniu na użytkowanie lub protokół z przeprowadzenia kontroli budowy zawierający ustalenie o zgodności wykonania obiektu budowlanego z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę oraz projektem budowlanym sporządzony przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego,
  - 2.2. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót klauzulowaną – 4 egzemplarze (wersja papierowa) + wersja elektroniczna, zgłoszona do zasobów,
  - 2.3. dokument wydany przez UDT zezwalający na eksploatację,
  - 2.4. Oświadczenie Kierownika Budowy o zakończeniu budowy
  - 2.5. Dokumentację powykonawczą, w 2 egzemplarzach w wersji pisemnej i w wersji elektronicznej (Autocad),
  - 2.6. inwentaryzację powykonawczą zgłoszoną do zasobów miejskich. Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia zgłoszenia do zasobów i dostarczenie mapy klauzulowanej po otrzymaniu klauzuli,
  - 2.7. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych jeżeli badania występują:
    - 2.7.1. pomiary elektryczne,
    - 2.7.2. pomiary zagęszczenia podłoża,
  - 2.8. zatwierdzenie materiałów i urządzeń wbudowanych wraz z kartami charakterystyki substancji chemicznych, certyfikaty, deklaracje DTR – 2 egzemplarze.
3. Warunkiem dokonania przejęcia przez Zamawiającego stacji ładowania do testów eksploatacyjnych jest uzyskanie dokumentów UDT o których mowa w § 15 ust. 2, pozwolenia na użytkowanie, jeżeli będzie wymagane oraz trzykrotna pozytywna próba zasilenia w energię elektryczną poprzez pantograf autobusu elektrycznego udostępnionego przez Zamawiającego, po uprzednim podaniu napięcia przez dystrybutora energii elektrycznej do punktu zasilającego. Parametry

ładowania mają być dostępne w systemie Zamawiającego zarządzania ładowarkami (SZIMON) w trakcie procesu ładowania (moc ładowania, ilość energii pobranej, napięcie, prąd, stopień naładowania). Próby ładowania autobusu będą następowały bezpośrednio po sobie. Próby będą wykonane w jednym dniu na trzech pojazdach.

4. Do czasu dokonania odbioru końcowego odpowiedzialność za urządzenia ponosi Wykonawca z wyłączeniem uszkodzeń mechanicznych, powstałych z winy Zamawiającego.
5. W okresie testowania eksploatacyjnego Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu raporty miesięczne z przeprowadzonych testów eksploatacyjnych zamontowanych stacji ładowania obejmujących:
  - 5.1. ilość przeprowadzonych transakcji;
  - 5.2. ilość przerwanych transakcji wraz z podaniem powodu rozłączenia, ilość autobusów, które nie podjęły ładowania;
  - 5.3. czas ładowania;
  - 5.4. sumaryczną ilość pobranej i oddanej energii przez ładowarkę;
  - 5.5. sprawność energetyczna ładowarki;
  - 5.6. protokoły z badania hałasu.
6. W okresie prowadzenia testów Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy pojawienie się usterek w celu ich niezwłocznego usunięcia przez Wykonawcę.

## § 17

### [ubezpieczenie OC]

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres wykonywania Umowy, tj. co najmniej do dnia odbioru końcowego zakończonych protokołem odbioru końcowego niezawierającym zastrzeżeń, aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, co potwierdzone będzie polisą lub innym dokumentem potwierdzającym, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia (27.90.Z - produkcja pozostałego sprzętu elektrycznego, 43.21.Z. - wykonywanie instalacji elektrycznych, 43.29.Z - wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych, 43.99.Z - pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane) na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, na jedno i więcej zdarzeń na sumę zabezpieczającą potencjalne roszczenia Zamawiającego w każdym dniu obowiązywania Umowy, na kwotę nie mniejszą niż 3.000.000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych i 00/100).
2. W przypadku gdy w okresie realizacji Umowy upływać będzie ważność ubezpieczenia OC, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednakże nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem ubezpieczenia dostarczyć Zamawiającemu kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę nowej ważnej polisy, pod rygorem ubezpieczenia Wykonawcy na jego koszt przez Zamawiającego lub naliczenia kar umownych.
3. Poniesione przez Zamawiającego koszty ubezpieczenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo według swojego wyboru pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub potrącić z należności za wykonane roboty lub żądać ich zapłaty od Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do przedstawiania na żądanie Zamawiającego potwierdzenia opłacania wymaganych składek na ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1.

## § 18

### [zagrożenia i ryzyko Wykonawcy]

1. Od daty przekazania Terenu Budowy do daty podpisania protokołu odbioru końcowego Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na Terenie Budowy.
2. W okresie Testów przedgwarancyjnych Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stacje ładowania z wyłączeniem uszkodzeń mechanicznych, powstałych z winy Zamawiającego.
3. **Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo naprawić szkodę** powstałą z przyczyn dotyczących Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia oraz usunąć wszystkie jej skutki. **Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia usuwania spowodowanej przez siebie szkody i jej skutków w terminie do 8 godzin od momentu jej wykrycia** przez Zamawiającego lub Wykonawcę albo - w uzasadnionych przypadkach, które mają wpływ na świadczenie przez Zamawiającego usług komunikacyjnych - w czasie krótszym wskazanym przez Zamawiającego oraz do naprawienia szkody i wszystkich jej skutków w terminie ustalonym z Zamawiającym.
4. W przypadku braku rozpoczęcia naprawiania szkody lub braku naprawienia szkody lub usunięcia jej skutków przez Wykonawcę w ww. terminach, Zamawiający ma prawo do wykonania tego we własnym zakresie. Koszty wykonania tego we własnym zakresie Zamawiający ma prawo według swojego wyboru pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącić z należności za wykonane roboty albo żądać ich zapłaty od Wykonawcy.

## ROZDZIAŁ V – PODWYKONAWCY

### § 19

#### [postanowienia ogólne dotyczące udziału Podwykonawców]

1. Wykonawca może korzystać przy realizacji przedmiotu Umowy z Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, z którymi Wykonawca lub Podwykonawca zawarł umowy zaakceptowane przez Zamawiającego. Wykonawcę obowiązuje bezwzględny zakaz powierzania Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Brak zgody Zamawiającego na piśmie oznacza niewyrażenie przez Zamawiającego zgody na wprowadzenie Podwykonawcy. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum), Umowy o podwykonawstwo, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.
2. Wykonywanie robót przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców może odbywać się wyłącznie na zasadach przewidzianych w dalszych postanowieniach niniejszej umowy, a w sprawach nieuregulowanych, na zasadach określonych w KC i PZP.
3. W każdym przypadku Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania. W przypadku, w którym Wykonawcą jest Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, uregulowane przez Zamawiającego.
4. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać, że proponowany nowy Podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w nie mniejszym stopniu niż był wymagany dla udzielenia zamówienia.
5. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych Podwykonawców w trakcie realizacji Umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza w całości lub w części powierzyć realizację robót stanowiących przedmiot zamówienia.
6. Wszelkie zapisy niniejszej Umowy dotyczące Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.
7. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy zamierza/nie zamierza powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom ..... (*zgodnie z Ofertą Wykonawcy*).
8. Wszelkie zapisy Umowy dotyczące personelu Wykonawcy stosuje się odpowiednio do personelu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.

### § 20

#### [wprowadzenie Podwykonawców]

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane a także projekt zmiany tej umowy. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest ponadto zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z wymaganiami przez Zamawiającego określonymi w niniejszym paragrafie.  
Obowiązek dotyczy umów o wartości **większej niż 50.000,00 zł brutto** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych brutto).
2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może przekroczyć 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dokumentu finansowego, potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie do 14 dni od daty przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń albo sprzeciwu uważa się, że wyraża zgodę na zawarcie umowy.
4. Dla zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Wykonawcy.
5. Zamawiający zgłasza pisemnie, w terminie określonym w ust. 3, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dostawy lub usługi oraz do projektu zmiany takiej umowy w przypadku niespełnienia przez projekt umowy wymagań Zamawiającego podanych w niniejszej Umowie.
6. W terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani przedłożyć inne niż określone w ustępie poprzedzającym umowy o podwykonawstwo na żądanie Zamawiającego.

8. Zamawiający zgłasza pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane lub do jej zmiany w terminie do 14 dni od dnia ich doręczenia, jeżeli umowy nie odpowiadają wymaganiom Zamawiającego co do postanowień umowy o podwykonawstwo określonych w niniejszym paragrafie.
9. W przypadku umów o podwykonawstwo, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę i wezwie do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie i w odpowiednim zakresie pod rygorem naliczenia kary umownej.

## **§ 21**

### **[rozliczenia z Podwykonawcami]**

1. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o pracach wykonywanych z udziałem Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, o wysokości przysługującego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom wynagrodzenia oraz o dokonanych na ich rzecz zapłatach wynagrodzenia.
2. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane lub przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo na dostawy lub usługi, w razie uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę do wysokości maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego określonego w § 34 ust. 1 Umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ustępie 2 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo na dostawy lub usługi w terminie podanym w § 20 ust. 6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, której mowa w ust. 2 Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zamiarze dokonania takiej zapłaty i umożliwi mu zgłoszenie pisemnych uwag co do zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie do 7 dni od daty doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę do bezpośredniej zapłaty w trybie określonym w ust. 4 Zamawiający może:
  - 5.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
  - 5.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w razie istnienia zasadniczych wątpliwości co do wysokości należności lub podmiotu, któremu należy się zapłata. Zamawiający nie poniesie z tego tytułu dodatkowych kosztów,
  - 5.3. dokonać bezpośredniej zapłaty, jeżeli mimo uwag Wykonawcy Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność bezpośredniej zapłaty.
6. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
7. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wobec bezspornych należności tj. takich należności, co do których Wykonawca nie zgłosił uwag w trybie ust. 4 lub nie wykazał bezzasadności bezpośredniej zapłaty, wynikających z doręczonych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę Wykonawcy dokumentów finansowych wypełniając w ten sposób swoje zobowiązanie zapłaty w stosunku do Wykonawcy do wysokości kwot przekazanych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Po otrzymaniu ww. kwot przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wypełnione zostanie tym samym zobowiązanie Wykonawcy w stosunku do Podwykonawcy do wysokości przekazanych Podwykonawcy kwot. Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych bezpośrednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, przy czym Zamawiający jest uprawniony do potrącenia zapłaconych Podwykonawcy kwot z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
8. Zamawiający może zamiast potrącenia kwoty bezpośrednio wypłaconej Podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy pokryć swoje roszczenie o zwrot wypłaconej kwoty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Jeżeli Wykonawca powierzył Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wykonanie części przedmiotu umowy, do dokumentu finansowego doręczanego Zamawiającemu Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców podpisane przez upoważnione osoby według wzoru stanowiącego odpowiednio załącznik nr 6 i 7 do Umowy, potwierdzające otrzymanie wszelkich należnych im kwot za realizację umów o podwykonawstwo za zakres zamówienia, których dany dokument finansowy dotyczy oraz kopie dokumentów finansowych Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, potwierdzone przez nich „za zgodność z oryginałem”, wraz z dowodami potwierdzającymi dokonanie zapłaty w wielkości, która odpowiada wysokości dostarczonych dokumentów finansowych.

10. W przypadku nieprzekazania wszystkich dokumentów wymienionych w ust. 9, Zamawiający dokona zapłaty na rzecz Wykonawcy tylko takiej kwoty, w stosunku do której Wykonawca przekazał wszystkie wymagane dokumenty. Termin zapłaty pozostałej części wynagrodzenia biegnie od momentu złożenia kompletu pozostałych dokumentów. Niekompletne lub błędne dokumenty, w tym dokumenty finansowe nie będą przyjmowane przez Zamawiającego.
11. W przypadku gdy Wykonawca nie powierzył Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy, do każdego dokumentu finansowego doręczonego Zamawiającemu Wykonawca dołączy oświadczenie o braku zlecenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy prac realizowanych na podstawie Umowy w zakresie, którego dany dokument dotyczy.

## § 22

### [kary umowne związane z udziałem Podwykonawców w realizacji Umowy]

1. Zamawiający jest uprawniony naliczyć Wykonawcy karę umowną w przypadku:
  - 1.1. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, za każdy dzień zwłoki – 0,5% należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenia netto, którego dotyczy zwłoka lub brak zapłaty;
  - 1.2. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane lub projektu zmiany takiej umowy, o ile w trakcie realizacji Umowy Wykonawca skorzystał z pomocy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy co do robót budowlanych, za każdy przypadek – 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych i 00/100);
  - 1.3. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, jeżeli umowa przewiduje obowiązek przedłożenia takiej umowy a Wykonawca skorzystał z pomocy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, za każdy przypadek – 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych i 00/100);
  - 1.4. niedokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wskazanego w § 20 ust. 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego zgodnie z § 20 ust. 9 – 0,5% całości wynagrodzenia netto należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za dane zlecenie;
  - 1.5. wyznaczenia terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy dłuższego niż określony w § 20 ust. 2, za każdy przypadek – 5% całości wynagrodzenia netto należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

## ROZDZIAŁ VI–ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

## § 23

### [tworzenie i zmiana zabezpieczenia]

1. W celu zabezpieczenia pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania Umowy wnosi do Zamawiającego **zabezpieczenie w wysokości 5% ceny całkowitej oferty brutto (zadanie podstawowe + zadanie objęte opcją)**.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o których mowa w ust. 1 wnoszone jest w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 2.1. pieniądzu,
  - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 2.3. gwarancjach bankowych,
  - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 2.5. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Projekt dokumentu gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia Wykonawca musi każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym przed ich wniesieniem do Zamawiającego, zgodnie z zasadami ujętymi w SWZ.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Bank Polska Kasa Opieki S.A. w Warszawie, II Oddział w Bielsku Białej nr 15 1240 4142 1111 0010 9543 3476, W przypadku dokonywania przelewu środków w walucie innej niż PLN na wykonawcy spoczywa obowiązek zlecenia we własnym banku przewalutowania kwoty przelanych środków.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

7. Wszystkie formy zabezpieczeń są względem siebie równe i umożliwiają Zamawiającemu jednakową realizację jego uprawnień wynikających z Umowy i przepisów prawa.
8. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

## **§ 24**

### **[przechowywanie i zwrot lub zatrzymanie zabezpieczenia]**

1. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy, a także pomniejszone o kwoty wynikające z roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenie w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
3. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji wynosi 30% wysokości zabezpieczenia i jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji po podpisaniu protokołów odbioru pogwarancyjnych i rękojmi.
4. W przypadku gdy zwrot zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu nastąpić ma na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze innym, niż rachunek pierwotnie wskazany, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu wniosku o zwrot zabezpieczenia na inny rachunek, w terminie nie późniejszym niż upływ terminu do zwrotu zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 lub ust. 3.
5. W dacie odbioru końcowego zabezpieczenie ma być aktualne i zgodne z warunkami niniejszej Umowy.
6. W przypadku przesunięcia terminu realizacji Umowy lub terminu realizacji zobowiązań Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub wydłużenia okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania odpowiedniego przedłużenia terminu ważności dokumentu stanowiącego zabezpieczenie należytego wykonania umowy o okres przesunięcia terminu realizacji Umowy (robót) lub terminu realizacji zobowiązań Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub wydłużenia okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego to przedłużenie (spełniającego warunki określone w niniejszym paragrafie) w terminie 14 dni licząc odpowiednio od daty przekroczenia terminów wskazanych w umowie, jednakże nie później niż 14 dni przed upływem ważności istniejącego dokumentu stanowiącego zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W przypadku niedostarczenia w/w dokumentu pomimo upływu terminu ważności dokumentu stanowiącego zabezpieczenie należytego wykonania umowy, Zamawiający uprawniony jest do zatrzymania z należności Wykonawcy kwoty równej wartości niedostarczonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na poczet zabezpieczenia w pieniądzu albo zmiany formy zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Nie dotyczy to zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu.
7. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.
8. Zamawiający może zatrzymać zabezpieczenie w celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności gdy Wykonawca:
  - 8.1. nie zrealizował robót budowlanych;
  - 8.2. nie realizuje obowiązków wynikających z udzielonej rękojmi za wady lub gwarancji jakości,
  - 8.3. nie reguluje należności wobec Podwykonawcy z tytułu wykonania przez niego robót;
  - 8.4. w przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych.
9. W przypadku konieczności zwrotu środków pieniężnych uzyskanych przez Zamawiającego tytułem zatrzymania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w całości lub w części, gdy posiadane przez Zamawiającego zabezpieczenie jest niższe niż kwoty wskazane w § 23 ust. 1, Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania na poczet zabezpieczenia środków pieniężnych w odpowiedniej wysokości. Zamawiający zwróci Wykonawcy zatrzymane środki pieniężne po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

## **ROZDZIAŁ VII – TERMINY**

### **§ 25**

#### **[terminy umowne]**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia **w terminie do 12 miesięcy** w tym:

- 1.1. Rozbudowa zatok autobusowych wraz z wyposażeniem w infrastrukturę ładowania autobusów komunikacji miejskiej w Bielsku Białej - **Etap 1:**
  - 1.1.1. rozbudowa zatok (Pętla przy ul. Tańskiego i Pętla przy ul. Babiogórskiej), budowa stacji transformatorowych oraz dostawa stacji ładowania wraz z przekazaniem stacji ładowania do testów eksploatacyjnych – **do 4 miesięcy od przekazania terenu budowy;**
  - 1.1.2. wykonanie usługi testowania eksploatacyjnego zamontowanych stacji ładowania na pętlach **w czasie 3 miesięcy** od daty przekazania stanowiska do testów.
- 1.2. Rozbudowa zatok autobusowych wraz z wyposażeniem w infrastrukturę ładowania autobusów komunikacji miejskiej w Bielsku Białej– **Etap 2:**
  - 1.2.1. rozbudowa zatok (Pętla przy ul. Sosnkowskiego), budowa stacji transformatorowej oraz dostawa stacji ładowania wraz z przekazaniem stacji ładowania do testów eksploatacyjnych – **do 5 miesięcy od daty zakończenia etapu 1 / przekazania terenu budowy;**
  - 1.2.2. wykonanie usługi testowania eksploatacyjnego zamontowanej stacji ładowania **w czasie 3 miesięcy** od daty przekazania stanowiska do testów.
- 1.3. UWAGA: przystąpienie do realizacji etapu 2 warunkowane jest uzyskaniem przez Wykonawcę potwierdzenia należytego wykonaniu Umowy (robót) w zakresie Etapu 1.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego, odpowiednio wcześniej o szczególnych przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie w realizacji Umowy. Zarządzający realizacją umowy ma prawo zażądać od Wykonawcy oceny wpływu przyszłego wydarzenia i okoliczności na datę zakończenia robót.
3. Wykonawca opracuje i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na realizację robót, jak też będzie współpracował przy wykonywaniu odnośnych poleceń z Zamawiającym.
4. **Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przerwać prac na okres dłuższy niż kolejne 2 dni robocze.** Brak prowadzenia prac przez okres dłuższy niż kolejne 2 dni robocze może skutkować rozwiązaniem Umowy w trybie natychmiastowym bez wezwania do wznowienia prac z powodu rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy.
5. Przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy dopuszczalne jest w szczególności w przypadku:
  - 5.1. działania siły wyższej zdefiniowanej w Umowie,
  - 5.2. skrajnie niekorzystnych warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną;
  - 5.3. wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie robót w terminie, a których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
6. W sytuacjach opisanych w ust. 5 zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy następuje zgodnie z postanowieniami § 40 Umowy.
7. Do terminu wykonania zamówienia będzie doliczony okres przerw w realizacji przedmiotu Umowy wynikający z okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi winy.

## **ROZDZIAŁ VIII – KONTROLA I ODBIÓR ROBÓT**

### **§ 26**

#### **[przestrzeganie wymagań dotyczących jakości robót]**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku realizacji Robót Budowlanych wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót, wynikających z dokumentacji projektowej oraz ze STWiORB.
2. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym może dostarczyć produkty równoważne w stosunku do produktów wymienionych w SWZ i załącznikach do Umowy, ale o takich samych parametrach technicznych na zasadach określonych w § 40 Umowy.

### **§ 27**

#### **[postępowanie z Wadami ujawnionymi w czasie trwania robót]**

1. W przypadku ujawnienia Wad w przedmiocie Umowy, Zarządzający realizacją Umowy ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy.
2. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia Wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zarządzający realizacją Umowy ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.



3. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonej Wady w terminie określonym przez Zarządzającego realizacją Umowy, to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Szczegółowe zasady kontroli jakości robót opisane zostały w STWiORB.
5. Koszty wymienione w ust. 3 lub ich odpowiednią część Zamawiający ma prawo według swojego wyboru pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub potrącić z należności za wykonane roboty albo żądać ich zapłaty od Wykonawcy.

## **§ 28**

### **[ogólne postanowienia dotyczące odbioru robót]**

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego przy udziale Inspektora Nadzoru należy dokonywanie odbiorów Zakresu Prac Wykonawcy.
2. Strony ustaliły następujące rodzaje odbiorów dla każdej lokalizacji inwestycji oddzielnie:
  - 2.1. odbiór robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu,
  - 2.2. przekazanie stacji ładowania do Testów eksploatacyjnych,
  - 2.3. odbiór końcowy,
  - 2.4. odbiór pogwarancyjny.
3. Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru jest protokół odbioru robót niezawierający zastrzeżeń sporządzony według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

## **§ 29**

### **[postanowienia szczegółowe dotyczące poszczególnych rodzajów odbiorów robót]**

1. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia tych robót. Niezgłoszenie przez Wykonawcę takich odbiorów może skutkować nieodebraniem prac końcowych. Nieprzystąpienie do odbioru robót w tym terminie przez Zamawiającego nie wstrzymuje postępu prac, a roboty zanikające oraz ulegające zakryciu uznaje się za wykonane prawidłowo.
2. **Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego po zakończeniu testów eksploatacyjnych.** Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia.
3. Potwierdzeniem dokonania odbioru końcowego jest protokół odbioru nie zawierający zastrzeżeń, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
4. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego w toku czynności odbioru niezgodności wykonanego przedmiotu umowy z umową.
5. Do protokołu odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
  - 5.1. Kosztorys powykonawczy,
  - 5.2. Wykaz środków trwałych w ujęciu rzeczowo – finansowym o wartości jednostkowej powyżej 10.000,00 zł.
  - 5.3. protokoły z wykonanych testów.

## **§ 30**

### **[postępowanie z wadami ujawnionymi przy odbiorze końcowym]**

1. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady istotne, to Zamawiający może przerwać odbiór robót do czasu usunięcia wad w ustalonym terminie.
2. Jeżeli Wady istotne nie nadają się do usunięcia, to:
  - 2.1. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem lub celem określonym w umowie, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - 2.2. jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem lub celem określonym w umowie, Zamawiający może rozwiązać Umowę lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
3. Wykonawca ponosi koszty usunięcia Wad istotnych ujawnionych w trakcie odbiorów bez możliwości żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
4. Wystąpienie wady nieistotnej nie stanowi podstawy odmowy podpisania protokołu odbioru.

## **ROZDZIAŁ IX – ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY PO ZAKOŃCZENIU ROBÓT**

### **§ 31**

#### **[zakończenie robót i podstawowe zasady odpowiedzialności Wykonawcy; rękojmia]**

1. Zakończenie robót będzie stwierdzone poprzez obustronne podpisanie protokołu odbioru końcowego niezawierającego zastrzeżeń.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w KC z zastrzeżeniem, że okres rękojmi będzie równy okresowi gwarancji określonemu w § 32.

## § 32

### [gwarancja jakości i usuwanie wad ujawnionych w okresie gwarancji]

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie Zakresu Prac Wykonawcy jakościowo dobrze, zgodnie z zamówieniem, normami technicznymi i warunkami Umowy, bez wad pomniejszających wartość Robót Budowlanych lub uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady na przedmiot umowy na okres:
  - 2.1. **84 miesięcy (7 lat)** od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń – w zakresie dostarczonych i zamontowanych stacji (punktów) ładowania oraz ich oprogramowań;
  - 2.2. **84 miesięcy (7 lat)** od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń – w zakresie wykonanych robót budowlanych, nawierzchni oraz pozostałej infrastruktury (obejmującej cały zakres umowy z wyłączeniem § punkt 2.1).
3. Warunki obsługi gwarancyjnej infrastruktury ładowania zawiera **załącznik nr 3 do Umowy.**
4. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji wykonywać przeglądy gwarancyjne, konserwację oraz wymagane pomiary wszystkich urządzeń zgodnie z zaleceniami producentów oraz wynikające z tytułu Prawa budowlanego, na własny koszt i własnym staraniem, bez możliwości żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu. W sytuacji naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, uznane to zostanie za wadę ujawnioną w okresie gwarancji jakości lub rękojmi. **Wykonawca dostarczy przed odbiorem końcowym harmonogram przeglądów gwarancyjnych.**
5. Wykonawca ponosi koszty usunięcia Wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości i rękojmi bez możliwości żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu. Do usuwania wad zastosowanie znajdą odpowiednio postanowienia § 30 Umowy.
6. Sposób usunięcia Wady Strony Umowy uzgadniają przed przystąpieniem do jej usuwania.
7. W przypadku braku reakcji ze strony Wykonawcy na zgłoszenie przypadku wystąpienia Wady (w tym niepodjęcie interwencji), Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie Wady osobie trzeciej i kosztami obciążyć Wykonawcę lub naliczyć Wykonawcy kary umowne.
8. Naliczone kary umowne lub ich część albo kwotę równą wynagrodzeniu zapłaconemu lub przysługującemu osobie trzeciej za usunięcie wad w okolicznościach, o których mowa w ust. 9, Zamawiający ma prawo według swojego wyboru pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącić z należności za wykonane roboty lub żądać ich zapłaty od Wykonawcy.
9. Usunięcie Wad przez osobę trzecią w przypadku, o którym mowa w ust. 7, nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości w pełnym zakresie.
10. W razie jakichkolwiek rozbieżności lub sprzeczności postanowień niniejszej Umowy z postanowieniami dokumentów gwarancyjnych wydanych wraz z materiałami/urządzeniami lub stosowanymi przez Wykonawcę lub producenta warunkami gwarancji pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej Umowy.

## § 33

### [odbiór pogwarancyjny]

1. Wykonawca na 30 dni przed upływem terminu gwarancji poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej. Strony ustalą przed upływem terminu gwarancji datę odbioru pogwarancyjnego. Brak obecności Wykonawcy na odbiorze pogwarancyjnym skutkuje prawem Zamawiającego do sporządzenia notatki służbowej, w której Zamawiający wskazuje ewentualne wady i usterki lub jednostronnego podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru pogwarancyjnego w przypadku braku Wad.
2. O stwierdzonych przy odbiorze pogwarancyjnym Wadach Zamawiający niezwłocznie, pisemnie powiadomi Wykonawcę, jednocześnie podając termin ich usunięcia. Brak usunięcia Wad we wskazanym terminie daje prawo Zamawiającemu do powierzenia usunięcia Wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz zatrzymania zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.

## ROZDZIAŁ X – WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIA FINANSOWE

## § 34

#### **[wynagrodzenie za realizację Umowy – wynagrodzenie kosztorysowe (obmiarowe)]**

1. Wartość zobowiązania Zamawiającego zgodnego z ofertą wynosi: brutto: .....zł (słownie: ..... złotych i 00/100); netto: ..... zł (słownie: ..... złotych i 00/100), na które składa się:
  - 1.1. Wynagrodzenie dla zadania podstawowego: brutto: .....zł (słownie: ..... złotych i 00/100); netto: ..... zł (słownie: ..... złotych i 00/100),
  - 1.2. Wynagrodzenie dla zadania objętego prawem opcji: brutto: .....zł (słownie: ..... złotych i 00/100); netto: ..... zł (słownie: ..... złotych i 00/100).
2. Wynagrodzenie ma charakter kosztorysowy i podlega rozliczeniu według faktycznie wykonanych ilości robót i cen jednostkowych. **Łączna wartość wynagrodzenia za zakres podstawowy nie przekroczy 102% kwoty określonej w ust. 1 (brutto).** Ograniczenie to nie dotyczy robót dodatkowych lub zamiennych które mogą być realizowane po akceptacji zamawiającego.
3. Ceny jednostkowe netto zawierają wszystkie koszty bezpośrednie, koszty pośrednie oraz zysk i uwzględniają wszelkie uwarunkowania zawarte w niniejszej Umowie oraz w SWZ, w szczególności:
  - 3.1. koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej, uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeśli dotyczy), przygotowania dokumentacji do odbioru końcowego robót, gwarancji i rękojmi na roboty (wliczone w cenę wykonania robót budowlanych);
  - 3.2. koszty związane z uzyskaniem dokumentów na użytkowanie stanowisk ładowania;
  - 3.3. koszty udzielenia wsparcia serwisowego;
  - 3.4. koszty testowania stacji ładowania;
  - 3.5. koszty szkoleń, koszty obsługi serwisowej/ wsparcia stanowisk ładowania pantografowego oraz przeglądów w okresie gwarancji (wliczone w cenę urządzenia);
  - 3.6. koszt projektów i uzgodnień;
  - 3.7. koszt odbioru przez UDT i wydania dokumentu;
  - 3.8. koszty związane z zabezpieczeniem Terenu Budowy,
  - 3.9. koszty przygotowania i zawarcia umów z Dystrybutorem;
  - 3.10. koszty licencji.
4. Wykonawca może obniżyć ceny jednostkowe w każdym czasie, w formie aneksu do Umowy.

#### **§ 35**

##### **[rozliczenia pomiędzy Stronami]**

1. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek.
2. Ilości robót podane w kosztorysie ofertowym mogą ulec zmianie. Podstawą płatności będą rzeczywiste ilości zamówionych i wykonanych robót, obmierzone przez Wykonawcę, sprawdzone i zatwierdzone przez nadzór nad robotami ustanowiony przez Zamawiającego (przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) i samego Zamawiającego, wyliczone na podstawie cen jednostkowych podanych w Ofercie.
3. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe, na podstawie faktur częściowych wystawianych nie częściej niż raz w miesiącu.
4. Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest Protokół Zaawansowania Prac (lub Protokół Obmiarowy) sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony bez zastrzeżeń przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
5. Płatności końcowe zostaną rozliczone oddzielnie dla każdej z lokalizacji z uwzględnieniem podziału określonego w „Tabelach elementów scalonych” ujętych w przedmiarach.
6. Podstawę płatności końcowej stanowi dokument finansowy końcowy wystawiony na podstawie protokołu odbioru końcowego robót oraz kosztorysu powykonawczego. Do dokumentu finansowego końcowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie o ile nie została ona dołączona do protokołu odbioru końcowego oraz rozliczenie końcowe z Podwykonawcami wraz z określeniem nazw, adresów i numerów kont bankowych oraz kwot należnych do zapłaty z tytułu wykonanych i odebranych prac wraz z wykazem i dowodami kwot zapłaconych. Rozliczenie końcowe przedmiotu umowy musi zawierać pisemne oświadczenia Podwykonawców, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji, stwierdzające, że rozliczenie obejmuje pełny zakres zrealizowanych przez nich robót budowlanych oraz że wszystkie należności wobec nich zostały uregulowane.
7. Do dokumentu finansowego Wykonawca dołączy wszelkie wymagane zgodnie z Umową dokumenty.
8. Wykonanie robót dodatkowych niezgodnie z warunkami niniejszej Umowy nie stanowi podstawy do wystawienia dokumentu finansowego przez Wykonawcę a koszt takich robót dodatkowych będzie obciążał Wykonawcę.

#### **§ 36**

##### **[sposób zapłaty]**

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy, a także wszystkie inne płatności będą dokonywane w walucie polskiej.
2. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem na następujący numer rachunku bankowego Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu wystawionego prawidłowo i zgodnie z Umową dokumentu finansowego w tym w szczególności pod warunkiem zachowania zasad wystawiania dokumentów finansowych określonych w ust. 4. *(W przypadku, gdy Zamawiający dokona wyboru oferty złożonej przez podmioty występujące wspólnie, w umowie zostaną wprowadzone odpowiednie postanowienia dotyczące rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami występującymi wspólnie).*
3. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w protokole odbioru końcowego musi być zgodna z kwotami ujętymi w dostarczonym przez Wykonawcę dokumencie finansowym. W przeciwnym wypadku Zamawiający uzna, że dokument finansowy został wystawiony nieprawidłowo.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zamieszczania na dokumentach finansowych numeru niniejszej Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że podany przez niego numer rachunku bankowego wskazany w ust. 2 nin. paragrafu jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów (tzw. biała lista) prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego o usunięciu rachunku z wykazu, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
6. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności wynikające z dokumentów finansowych z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Za zapłatę w tym systemie uznaje się dokonanie płatności w terminie ustalonym w ust. 2 nin. paragrafu.
7. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
8. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
9. Dokument finansowy będzie wystawiony na: .....
10. Na dokumencie finansowym Wykonawca zobowiązany jest zamieścić numer rachunku bankowego podany w niniejszej Umowie z zastrzeżeniem ust. 11.
11. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy określonego w niniejszej Umowie jest dopuszczalna za powiadomieniem Zamawiającego przez Wykonawcę pisemnie na adres: ..... lub drogą elektroniczną na adres e-mail: ..... bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy z zastrzeżeniem, że wraz z podaniem nowego numeru rachunku bankowego Wykonawca złoży pisemne oświadczenie, o którym mowa w ust. 5 nin. paragrafu. W przypadku niedochowania przez Wykonawcę wymagań określonych w zdaniu pierwszym, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania zapłaty do czasu prawidłowego powiadomienia o zmianie numeru rachunku bankowego. Niezależnie od powyższego w takiej sytuacji dokonanie przez Zamawiającego zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Umowie będzie uznane za skuteczne.
12. Za termin zapłaty Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Cesja wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną pod rygorem nieważności w formie pisemnej. W sytuacji zgody Zamawiającego na dokonanie cesji Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na dokumencie finansowym dotyczącym zobowiązania objętego cesją numeru rachunku właściwego do dokonania zapłaty po cesji.

## **§ 37**

### **[Krajowy System e-Faktur]**

1. Z chwilą objęcia Stron obowiązkiem korzystania z Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: „KSeF”) na mocy powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Dostawca zobowiązuje się do wystawiania faktur dokumentujących należności wynikające z niniejszej Umowy wyłącznie przy użyciu KSeF.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1:
  - 2.1. za datę doręczenia faktury uznaje się datę przydzielenia jej numeru identyfikacyjnego w systemie KSeF;
  - 2.2. terminy płatności wskazane w Umowie liczone są od daty doręczenia faktury w KSeF, o której mowa w pkt 1);
  - 2.3. strony rezygnują z przysyłania wizualizacji faktur (np. plików PDF) drogą mailową lub pocztową, uznając fakturę ustrukturyzowaną w KSeF za wyłączną podstawę rozliczeń.
3. Wszelkie dokumenty stanowiące podstawę wystawienia faktury lub jej uzupełnienie, które z przyczyn technicznych nie mogą zostać przesłane przez KSeF, będą doręczane Zamawiającemu drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@mzk.bielsko.pl w dniu wystawienia faktury. W treści wiadomości lub nazwie pliku Dostawca wskaże numer identyfikacyjny KSeF faktury, której dotyczą dokumenty, lub inny identyfikator pozwalający na jednoznaczne powiązanie załączników z fakturą.

4. W przypadku niedostępności lub awarii systemu KSeF uniemożliwiającej wystawienie lub przesłanie faktury w tym systemie, Strony postępują zgodnie z procedurami awaryjnymi przewidzianymi w ustawie o podatku od towarów i usług. W takim przypadku Dostawca prześle Zamawiającemu fakturę w uzgodnionej postaci (np. wizualizacja PDF faktury ustrukturyzowanej) na adres e-mail wskazany w Umowie. Termin płatności liczony jest wówczas od daty wpływu wiadomości e-mail z fakturą na serwer pocztowy Zamawiającego. Po ustaniu awarii Dostawca niezwłocznie prześle fakturę do KSeF zgodnie z wymogami ustawowymi.

## **ROZDZIAŁ XI – KARY UMOWNE**

### **§ 38**

#### **[postanowienia ogólne dotyczące kar umownych]**

1. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się do wszystkich kar umownych wobec Wykonawcy przewidzianych w niniejszej Umowie.
2. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 KC. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Naliczone kary umowne lub ich część Zamawiający ma prawo według swojego wyboru pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącić z należności za wykonane roboty lub żądać ich zapłaty od Wykonawcy.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia wszelkich przysługujących mu względem Wykonawcy wierzytelności, w tym należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Na naliczoną karę umową Zamawiający każdorazowo wystawi notę księgową. W przypadku, gdy wysokość kary umownej przewyższać będzie kwotę wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, różnicę pomiędzy notą księgową, a wynagrodzeniem Wykonawca zobowiązany jest wpłacić na rachunek Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia otrzymania noty księgowej.

### **§ 39**

#### **[kary umowne]**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1.1. za zwłokę w wykonaniu któregośkolwiek z zobowiązań w terminach wskazanych w niniejszej Umowie, za każdy dzień zwłoki - w wysokości **0,02% maksymalnej wartości zobowiązania** Zamawiającego netto określonego w § 34 ust. 1, o ile Umowa nie stanowi inaczej;
  - 1.2. za zwłokę w dostarczeniu kopii polisy zgodnie z § 17, za każdy dzień zwłoki – w wysokości **0,07% maksymalnej wartości** zobowiązania Zamawiającego netto określonej w § 34 ust. 1 Umowy;
  - 1.3. za nieprzedłożenie przez Wykonawcę (Podwykonawcę) w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w § 14 ust. 10 i 11 – w wysokości **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych i 00/100) za każdy dzień zwłoki;
  - 1.4. wykonywania robót wskazanych w § 14 ust. 6 Umowy przez osoby nieuprawnione do wykonywania powierzony przez Wykonawcę czynności w zakresie wskazanym w § 14 ust. 6 Umowy - w wysokości **5.000,00 zł** (słownie: pięciu tysięcy złotych i 00/100) za każdy stwierdzony przypadek;
  - 1.5. za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub za wypowiedzenie Umowy przez Zamawiającego zgodnie z § 47, z wyjątkiem przypadku likwidacji Wykonawcy, lub za nieuzasadnione rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę - w wysokości **15% maksymalnej wartości** zobowiązania Zamawiającego netto określonej w § 34 ust. 1.;
  - 1.6. za niepowiadomienie Zamawiającego o usunięciu rachunku z wykazu podmiotów tzw. białej listy (§ 36 ust. 5 zdanie drugie Umowy) – **5.000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych i 00/100) za każdy stwierdzony przypadek.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 34 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku, gdy wartość naliczonych kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie przekroczy **20%** maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 34 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego netto określonego w § 34 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub nieuzasadnione odstąpienie od umowy przez Zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ XII – ZMIANY UMOWY LUB SPOSOBU WYKONANIA UMOWY**

**§ 40**  
**[zmiany Umowy]**

**1. [Przypadki wprowadzenia zmian]**

W przypadkach przewidzianych w Umowie, dopuszcza się zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w związku z lub w celu:

- 1.1. dostosowania rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych przedmiotu zamówienia do obowiązujących przepisów prawa lub do warunków, w jakich wykorzystywany będzie przedmiot zamówienia w sytuacji, gdy dokładna ocena tych warunków przez Zamawiającego nie była możliwa w dniu zawarcia Umowy;
- 1.2. optymalizacji kosztów ponoszonych przez Zamawiającego w związku z realizacją Umowy;
- 1.3. poprawy bezpieczeństwa ludzi i mienia w związku z realizacją Umowy;
- 1.4. zmiany rozwiązań technicznych lub technologicznych lub materiałowych, gdy z uwagi na postęp techniczny zastosowanie przyjętych w ofercie rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych skutkowałoby koniecznością używania przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia, którego jakość nie odpowiadałaby standardom jakościowym aktualnym w momencie przewidywanego wykonania Umowy (tj. byłyby przestarzałe) i którego wykonanie byłoby w związku z tym nieuzasadnione – na rozwiązania techniczne, technologiczne lub materiałowe spełniające wyższe standardy jakościowe, aktualne na moment dokonywania zmiany Umowy w tym zakresie;
- 1.5. poprawy jakości, wydajności lub bezpieczeństwa realizacji zakresu prac Wykonawcy;
- 1.6. ograniczenia kosztów działania i utrzymania obiektu, w którym realizowane są roboty budowlane;
- 1.7. odzwierciedlenia wystąpienia okoliczności, za wystąpienie których odpowiada Zamawiający zgodnie z postanowieniami ust. 10-11. (Zmiana konieczna z powodu wystąpienia okoliczności, za które odpowiada Zamawiający) Umowy;
- 1.8. wystąpieniem opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane, oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- 1.9. wystąpieniem skrajnie niekorzystnych warunków atmosferycznych (temperatura, opady, wiatr, mróz, wilgotność), uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych zgodnie z normami, zaleceniami producentów wyrobów lub przepisami prawa, o ile Wykonawca wykaże brak możliwości wykonania w tym okresie innych robót budowlanych przewidzianych w Dokumentacji Zamawiającego i STWiORB;
- 1.10. wystąpienia braku możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
- 1.11. ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia z przyczyn dotyczących Zamawiającego, w tym braku środków finansowych na pełną realizację danego etapu przedmiotu umowy, braku lub zmiany decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa w warunkach § 34 ust. 2 Umowy.

**2. [Zakres wprowadzenia zmian]**

Zakres zmiany może dotyczyć:

- 2.1. zmiany co do ilości jakiegokolwiek elementu przedmiotu zamówienia,
  - 2.2. zmiany co do jakości i innych cech jakiegokolwiek elementu przedmiotu zamówienia
  - 2.3. zmiany co do poziomu, pozycji, rozmiaru lub zakresu zastosowania jakiegokolwiek elementu przedmiotu zamówienia,
  - 2.4. zmiany co do terminu lub terminów wykonywania zobowiązań Wykonawcy lub innych terminów wykonania Umowy,
  - 2.5. zmiany ceny umownej w przypadkach wskazanych w ust. 4 i 5,
  - 2.6. zmian w zakresie terminów umownych lub ceny umownej, o których mowa i w zakresie przewidzianym w ust. 10-11 (Zmiana konieczna z powodu wystąpienia okoliczności, za które odpowiada Zamawiający) Umowy;
  - 2.7. zmiany osób wskazanych w załączniku nr 4 do Umowy.
3. Niezależnie od postanowień ust. 1 i ust. 2 dopuszczalna ponadto jest zmiana Umowy w zakresie: wydłużenia okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

**4. [Polecenie Wprowadzenia Zmiany]**

Zamawiający może w każdym czasie przekazać Wykonawcy wniosek („Polecenie Wprowadzenia Zmiany”) dotyczący wprowadzenia proponowanej przez Zamawiającego zmiany do Umowy w zakresie określonym w ust. 1 i 2 (Przypadki wprowadzenia zmian) Umowy. Wykonawca, w terminie **7 (siedmiu) dni** od dnia doręczenia mu Polecenia Wprowadzenia Zmiany doręczy Zamawiającemu dokument zawierający wycenę proponowanej przez Zamawiającego zmiany objętej Poleceniem Wprowadzenia Zmiany oraz pozostałe elementy zmiany, a wycena taka nie może przekraczać rzeczywistych kosztów wykonania lub, odpowiednio, niewykonania - jeżeli zmiana polega na zmniejszeniu zakresu prac Wykonawcy, przez Wykonawcę proponowanej przez Zamawiającego zmiany objętej Poleceniem Wprowadzenia Zmiany. Zamawiający w terminie **7 (siedmiu) dni** od daty doręczenia dokumentu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, zatwierdzi treść powyższego

dokumentu lub zgłosi do niego uwagi, a Wykonawca w terminie **7 (siedmiu) dni** od dnia otrzymania uwag Zamawiającego doręczy Zamawiającemu do zatwierdzenia dokument, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, uwzględniający uwagi zgłoszone przez Zamawiającego. Zatwierdzony przez Zamawiającego dokument, o którym mowa powyżej, stanowić będzie podstawę do opracowania przez Zamawiającego projektu aneksu do Umowy, o którym mowa w ust. 6 (Procedura Wprowadzania Zmian) Umowy, a którego podpisanie przez Strony stanowi warunek wprowadzenia Polecenia Wprowadzenia Zmiany.

**5. [Propozycja Zmiany]**

Wykonawca nie jest upoważniony do dokonywania zmian Umowy, w tym dotyczących zakresu prac Wykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca może podczas wykonywania Umowy zaproponować Zamawiającemu zmianę Umowy („Propozycja Zmiany”) w zakresie wskazanym w ust. 1 i 2 (Przypadki wprowadzenia zmian) Umowy. W takim przypadku Wykonawca doręczy Zamawiającemu dokument zawierający wycenę proponowanej przez siebie zmiany objętej Propozycją Zmiany oraz pozostałe elementy zmiany, a wycena taka nie może przekraczać rzeczywistych kosztów wykonania lub, odpowiednio, niewykonania – jeżeli zmiana polega na zmniejszeniu zakresu prac Wykonawcy, przez Wykonawcę proponowanej przez Wykonawcę zmiany objętej Propozycją Zmiany. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania dodatkowego wynagrodzenia z tytułu przygotowania Propozycji Zmiany. Zamawiający może według swojego swobodnego uznania zatwierdzić lub odrzucić Propozycję Zmiany proponowaną przez Wykonawcę. W przypadku zatwierdzenia Propozycji Zmiany przez Zamawiającego do zmiany Umowy odpowiednie zastosowanie mają postanowienia ust. 6 (Procedura Wprowadzania Zmian) Umowy.

**6. [Procedura Wprowadzania Zmian]**

Na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego dokumentu przedstawionego przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 4 (Polecenie Wprowadzenia Zmiany) Umowy lub o którym mowa w ust. 5 (Propozycja zmiany) Zamawiający opracuje projekt aneksu do Umowy określający warunki realizacji Zmiany. Projekt aneksu będzie zawierał następujące elementy:

- 6.1. szczegółowy opis zmiany i sposobu jej przeprowadzenia;
- 6.2. wpływ zmiany na terminy wykonania Umowy;
- 6.3. wycenę zmiany i jej wpływ na, odpowiednio, obniżenie lub podwyższenie ceny umownej;
- 6.4. wpływ zmiany na jakiegokolwiek inne postanowienia;
- 6.5. opis niezbędnych uzupełnień we wszelkiej dokumentacji Umowy, wynikających z wprowadzenia zmiany.

Na podstawie uzgodnień pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, Zamawiający przygotowuje i doręczy Wykonawcy ostateczny projekt aneksu do Umowy uwzględniający powyższe uzgodnienia. W terminie **7 (siedmiu) dni** od doręczenia przez Zamawiającego Wykonawcy ostatecznego projektu aneksu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Strony zawrą aneks do niniejszej Umowy o treści ostatecznego projektu tego aneksu.

7. Jeżeli zmiana zostanie dokonana z odpowiednim zastosowaniem postanowień ust. 1 i będzie powodowała zmiany w kosztorysie, na wniosek Zamawiającego Wykonawca udostępni Zamawiającemu dokumenty, w szczególności oferty potencjalnych podwykonawców dodatkowych usług lub dostaw, uzasadniające wycenę wprowadzenia danej zmiany. Po zakończeniu realizacji usług lub dostaw wynikających z danej zmiany, na wniosek Zamawiającego, Wykonawca udostępni Zamawiającemu dokumenty finansowe, dowody kasowe, rachunki lub pokwitowania dotyczące poniesionych przez Wykonawcę kosztów usług i dostaw. Dodatkowe wynagrodzenie Wykonawcy wynikające ze zmiany podlegało będzie odpowiedniemu obniżeniu, jeżeli koszty takich dostaw lub usług wynikające z dokumentów przekazanych Zamawiającemu będą znacząco niższe od wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego przez Strony w odpowiednim aneksie do Umowy.

**8. [Procedura Wprowadzania Zmian - Zmiana konieczna z powodu wystąpienia okoliczności, za które odpowiada Wykonawca]**

Niezależnie od postanowień ust. 1 i 2 (Przypadki wprowadzenia zmian) Umowy, ust. 4 (Polecenie Wprowadzenia Zmiany) Umowy i ust. 5 (Propozycja Zmiany) Umowy, w przypadku powstania konieczności wprowadzenia zmiany do Umowy z powodu niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę jego zobowiązań wynikających z Umowy, do wprowadzenia takiej zmiany stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 4 (Polecenie Wprowadzenia Zmiany) Umowy oraz ust. 5 (Procedura wprowadzenia zmiany) Umowy z zastrzeżeniem, że wprowadzenie takiej zmiany ani jej realizacja nie będzie uprawniała Wykonawcy do zmiany ceny lub terminów wykonania Umowy, chyba że co innego wynika z innych postanowień niniejszej Umowy.

**9. [Procedura Wprowadzania Zmian - Zmiana konieczna z powodu wystąpienia okoliczności, za które odpowiada Zamawiający]**

Niezależnie od postanowień ust. 1 i 2 (Przypadki wprowadzenia zmian) Umowy, ust. 4 (Polecenie Wprowadzenia Zmiany) Umowy i ust. 5 (Propozycja Zmiany) Umowy, w przypadku powstania konieczności wprowadzenia zmiany do Umowy z powodu powstania okoliczności, za którą zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy lub bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa odpowiada Zamawiający, do wprowadzenia takiej zmiany stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 5 (Propozycja Zmiany) oraz ust. 6-8 Umowy.

#### **10. [Procedura Wprowadzania Zmian - Zmiana konieczna z powodu wystąpienia okoliczności, za które odpowiada Zamawiający]**

Pod warunkiem, że wystąpienie danej okoliczności nie wynika z lub nie jest związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań Wykonawcy oraz za wyjątkiem innych okoliczności wyraźnie wskazanych w niniejszej Umowie, do okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, należą:

- 10.1. działania lub zaniechania niezgodne z przepisami prawa lub niniejszą Umową osób trzecich zatrudnionych bezpośrednio przez Zamawiającego, mające wpływ na terminy wykonania Umowy lub na cenę umowną;
- 10.2. zawieszenie prac lub przerwa w realizacji przedmiotu umowy w wyniku działań lub na polecenie Zamawiającego mające wpływ na terminy wykonania Umowy;
- 10.3. opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wymagalnych należności Wykonawcy wynikających z Umowy, mające wpływ na terminy wykonania Umowy, przy czym w przypadku takiego opóźnienia Wykonawca nie jest uprawniony do żądania zmiany wysokości ceny umownej.

#### **§ 41**

##### **[waloryzacja wynagrodzenia]**

1. Niezależnie od postanowień § 40 zmiana wynagrodzenia jest dopuszczalna w razie zmiany cen materiałów lub innych kosztów związanych z realizacją zamówienia, jeżeli będą one miały wpływ na zmianę kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę, Strony mogą dokonać zmiany cen jednostkowych wskazanych w załączniku nr 2 do Umowy w przypadku gdy zmiany cen towarów i usług ogłoszone w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wzrosną narastająco **o co najmniej 10%** w stosunku do miesiąca złożenia oferty przez Wykonawcę.
2. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 dokonuje się na pisemny wniosek Strony zawierający uzasadnienie faktyczne i prawne konieczności wprowadzenia zmian oraz kalkulację wpływu zmiany na koszty wykonania Umowy. Strona wnioskująca o zmianę zobowiązana jest do złożenia dowodów, w tym dokumentów potwierdzających wystąpienie okoliczności wskazanych w ust. 1 oraz ich wpływ na koszty realizacji niniejszej Umowy.
3. W przypadkach, o którym mowa w ust. 1 umowa podlega zmianie w zakresie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, proporcjonalnie do wpływu zmiany na koszty wykonania Umowy. Podstawą wniosku o zmianę wynagrodzenia nie może być zmiana charakteru zatrudnienia personelu w stosunku do charakteru zatrudnienia wynikającego z oświadczenia Wykonawcy (załącznik nr 4 do Umowy) ani zmiana liczby personelu. Wykonawca zobowiązany jest dostosować ilość osób wskazaną w załączniku nr 4 do Umowy do swoich potrzeb i uwzględnić ją przy kalkulowaniu ceny zaoferowanej na etapie składania oferty.
4. Waloryzacji podlegają wyłącznie prace niewykonane przez Wykonawcę na dzień złożenia wniosku.
5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w zw. z sytuacją wskazaną w ust. 2 wynosi 10 % w stosunku do cen podanych w załączniku nr 5 do Umowy.
6. Po otrzymaniu wniosku o dokonanie zmiany lub po złożeniu propozycji zmiany, Strona pisemnie poinformuje drugą Stronę o możliwościach i warunkach wprowadzenia zmian. Zmiana umowy zostanie wprowadzona aneksem do Umowy.
7. W przypadku zmiany ceny Wykonawca jest zobowiązany do dokonania analogicznych zmian w umowach ze swoimi Podwykonawcami.

#### **§ 42**

##### **[roboty konieczne, roboty zamiennie i roboty dodatkowe]**

1. Zamawiający może, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, polecać na piśmie Wykonawcy:
  - 1.1. wykonanie robót wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, które nie są wyszczególnione w wycenionym przedmiarze robót (kosztorysie ofertowym);
  - 1.2. wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do zamierzonych w dokumentacji projektowej;
  - 1.3. dokonanie zmiany kolejności wykonania robót;
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać każde z poleceń, o których mowa w ust. 1.
3. Polecenia wydane w trybie ust. 1 w żaden sposób nie unieważniają jakiegokolwiek z postanowień Umowy, ale skutki tych poleceń mogą stanowić na wniosek Wykonawcy zgodnie z § 40 podstawę do zmiany terminu wykonania Umowy względem określonego w § 25 ust. 1 terminu, o ile Wykonawca wykaże, że skutki realizacji tych poleceń uniemożliwią dochowanie terminu wykonania Umowy określonego w § 25 ust. 1 oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami Umowy.
4. Roboty zamiennie Wykonawca wykona na podstawie polecenia, o którym mowa w ust. 1 i aneksu do niniejszej Umowy. Wynagrodzenie za roboty zamiennie ustalone będzie w drodze negocjacji pomiędzy Stronami, zgodnie z postanowieniami § 43 Umowy.
5. W przypadku gdy zachodzi potrzeba wykonania robót dodatkowych, konieczność wykonania robót dodatkowych zostanie potwierdzona stosownymi protokołami spisanyymi z udziałem przedstawicieli każdej ze Stron umowy. Wykonanie robót



dodatkowych powinno nastąpić w oparciu o pisemny aneks do niniejszej Umowy. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe ustalone będzie w drodze negocjacji pomiędzy Stronami, zgodnie z postanowieniami § 43 Umowy. Wykonanie robót dodatkowych niezgodnie z warunkami niniejszej Umowy nie stanowi podstawy do wystawienia dokumentu finansowego przez Wykonawcę a koszt tych robót będzie obciążał Wykonawcę.

6. Wykonawca zrealizuje roboty konieczne, zamiennie lub dodatkowe przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, które przyjęto w zamówieniu podstawowym.

#### **§ 43**

##### **[rozliczenie robót koniecznych, zamiennych i dodatkowych]**

1. Jeżeli roboty konieczne, zamiennie czy dodatkowe odpowiadają opisowi pozycji w wycenionym przedmiarze robót (kosztorysie ofertowym), cena jednostkowa określona w tym kosztorysie ofertowym znajdzie zastosowanie do obliczenia wysokości wynagrodzenia za wykonane roboty wynikające z polecenia.
2. Jeżeli roboty konieczne, zamiennie czy dodatkowe nie odpowiadają opisowi pozycji w wycenionym przedmiarze robót (kosztorysie ofertowym), Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację cen jednostkowych tych robót z uwzględnieniem czynników cenotwórczych (stawki robocizny, ceny materiału z kosztami zakupu, ceny sprzętu, kosztów ogólnych i zysku) nie wyższych od średnich wartości publikowanych w wydawnictwie Sekocenbud z ostatniego dostępnego wydania dla kwartału sporządzania wyceny. Cena wyliczona zgodnie ze zdaniem pierwszym nie może być wyższa niż średnia cena robót danej branży dla rejonu ogólnopolskiego publikowana w wydawnictwie Sekocenbud z ostatniego dostępnego wydania dla kwartału sporządzania wyceny.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego będzie obliczona niezgodnie z ust. 2, Zamawiający uprawniony jest dokonać korekty ceny w oparciu o własne wyliczenia.
4. Wykonawca powinien dokonać obliczenia cen, o których mowa w ust. 2, oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikłych z powodu tych zmian.
5. Jeżeli koszt robót koniecznych, zamiennych czy dodatkowych wynikających z § 42 ustalony w oparciu o postanowienia niniejszego paragrafu nie spowoduje zmiany maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego, rozliczenie tych kosztów nastąpi w ramach Umowy. W innym przypadku zastosowanie może znaleźć § 40.

#### **§ 44**

##### **[Siła wyższa]**

1. Gdyby nastąpiły jakiegokolwiek okoliczności będące poza rozsądnym zakresem kontroli Wykonawcy lub Zamawiającego (zdarzenie siły wyższej) i spowodowały opóźnienie lub uniemożliwiły Stronie wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy w przewidzianych w niej terminach, wówczas wykonanie takiego zobowiązania podlega przedłużeniu o taki okres, o jaki wykonanie zostało zawieszone względnie opóźnione z tego powodu, pod warunkiem, że Strona wykonująca zobowiązanie zawiadomi drugą Stronę w ciągu 7 dni od powzięcia wiadomości o takich okolicznościach.
2. W takim przypadku Strony podejmą natychmiastowe działania w celu określenia rozsądnego rozwiązania uwzględniającego skutki tego zdarzenia. Gdyby te okoliczności trwały dłużej **niż 3 miesiące**, każda ze Stron ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez obowiązku wypłaty odszkodowania drugiej Stronie.
3. Zdarzenia siły wyższej obejmują wojny, rewolucje, agresje, bunt, powstania, zamieszki, niepokoje oraz inne publiczne nieporządki, zdarzenia żywiołowe - pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, gradobicia, epidemie, strajki, lokauty oraz inne okoliczności, będące poza możliwym wpływem Wykonawcy lub Zamawiającego.
4. Zaistnienie wymienionego wyżej zdarzenia musi być potwierdzone przez odpowiednie władze, organy lub właściwą izbę gospodarczą.
5. W przypadku rozwiązania Umowy z powodów siły wyższej trwającej dłużej niż 3 miesiące, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wszystkie wykonane do tego czasu roboty.

### **ROZDZIAŁ XIII – DANE OSOBOWE**

#### **§ 45**

1. W celu właściwego wykonania Umowy każda ze Stron zobowiązuje się do przestrzegania przepisów z zakresu ochrony danych osobowych, w tym w szczególności przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym dalej RODO.
2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej Umowy i które przekazał Zamawiającemu.

3. Dla celów dokonania odbiorów Zamawiający niniejszym powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 RODO do przetwarzania, bez odrębnego wynagrodzenia, następujące dane osobowe: imiona i nazwiska osób uczestniczącym w odbiorach, zajmowane stanowisko, numery telefonów, adresy e-mail.
4. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia, aby działania podejmowane w zakresie przetwarzania danych osobowych, o których mowa powyżej były zgodne z prawem, uczciwe i transparentne w odniesieniu do osób, których dane dotyczą.
6. Wykonawca oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi RODO, w szczególności art. 5 lit. f.
7. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b) RODO przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji zadań w zakresie niniejszej Umowy zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
8. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż do 7 dni powiadomić Zamawiającego o wszelkich skargach i żądaniach otrzymanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą, w tym żądaniach dotyczących dostępu, poprawienia, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, sprzeciwu wobec przetwarzania danych, zautomatyzowanego podejmowania decyzji oraz o sposobie ich rozpatrzenia.
9. Po powzięciu przez Wykonawcę informacji o naruszeniu bezpieczeństwa danych osobowych u Wykonawcy w tym przepisów RODO lub innych przepisów prawa o ochronie danych, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o takim naruszeniu bezpieczeństwa danych osobowych, nie później niż w terminie 24 godzin od chwili stwierdzenia naruszenia na adres .....oraz wskazać wszelkie informacje dotyczące naruszenia tj. ustalić przyczynę i miejsce naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych, podjąć wszelkie czynności mające na celu ograniczenie skutków naruszenia, usunięcie naruszenia oraz zabezpieczenie danych osobowych w sposób należyty przed dalszymi naruszeniami, zebrać wszelkie możliwe dane i dokumenty, które mogą pomóc w ustaleniu okoliczności naruszenia i przeciwdziałaniu podobnym naruszeniom w przyszłości i w tym celu współpracować z Zamawiającym na każdym etapie wyjaśniania sprawy oraz udzielić Zamawiającemu wszelkiej pomocy w identyfikacji i zawiadomieniu osób, których praw dotyczyło naruszenie oraz w obsłudze ich roszczeń oraz ewidencjonować zgłoszone naruszenia.
10. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności w wypadku zgłoszenia roszczeń przez osoby fizyczne związanych z naruszeniem bezpieczeństwa danych u Wykonawcy. w celu uniknięcia wątpliwości niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie o świadczenie na rzecz osoby trzeciej – osoby fizycznej zgłaszającej roszczenia, zgodnie z którym Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne w związku z naruszeniem bezpieczeństwa danych osobowych Wykonawcy.
11. Wykonawca nie może powierzyć danych osobowych objętych niniejszą Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom lub współpracownikom, bez uprzedniej zgody Zamawiającego na piśmie. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania warunków korzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego, o których mowa w art. 28 ust. 2 i 4 RODO.
12. W przypadku, gdy Wykonawca na podstawie zgody powierzy przetwarzanie danych osobowych (dalej: Podpowierzenie) i wykonywanie zadań wynikających z Umowy osobie trzeciej (Podwykonawca lub współpracownik, dalej Podwykonawca), zobowiązany jest do spełnienia następujących warunków:
  - 12.1. Wykonawca powiadomi uprzednio Zamawiającego w formie pisemnej o swoim zamiarze Podpowierzenia,
  - 12.2. zakres i cel Podpowierzenia nie będzie szerszy niż wynikający z Umowy,
  - 12.3. Podpowierzenie będzie niezbędne dla realizacji celów wynikających z Umowy,
  - 12.4. Podpowierzenie nie naruszy interesów Zamawiającego,
  - 12.5. umowa o Podpowierzenie zapewni, że Podwykonawca będzie podlegał takim samym lub wyższym wymogom w zakresie bezpieczeństwa danych osobowych niż określone w Umowie.
  - 12.6. Wykonawca zobowiąże swojego Podwykonawcę do każdorazowego poinformowania Wykonawcy, bez zbędnej zwłoki, nie później niż w ciągu 12 godzin od zdarzenia, o wszelkich zdarzeniach mogących skutkować odpowiedzialnością Zamawiającego, Wykonawcy lub Podwykonawcy na podstawie przepisów prawa związanych z ochroną danych osobowych, a także o czynnościach i postępowaniach z własnym udziałem prowadzonych w zakresie powierzonych do przetwarzania danych osobowych przez organy administracji publicznej, organ nadzorczy lub organy wymiaru sprawiedliwości, jak również o kontrolach dotyczących przetwarzania danych osobowych lub świadczonych usług.
13. Zamawiający ma prawo żądać kopii umowy o Podpowierzenie.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za naruszenie postanowień Umowy przez Podwykonawcę.
15. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy oraz z obowiązujących przepisów prawa, w tym za szkody powstałe w wyniku udostępnienia danych osobowych osobom nieupoważnionym, ich zabrania przez osobę nieuprawnioną, przetwarzania z naruszeniem obowiązujących przepisów, nieuprawnionej zmiany danych, uszkodzenia lub zniszczenia, które nastąpiły z winy Wykonawcy.

Odpowiedzialność powyższa obejmuje także odpowiedzialność Wykonawcy za działania Podwykonawców, którym Wykonawca powierzył przetwarzanie danych osobowych.

## **ROZDZIAŁ XIV ODSTĄPIENIE LUB WYPOWIEDZENIE UMOWY**

### **§ 46**

#### **[odstąpienie od Umowy]**

1. Zamawiający zastrzega sobie, iż w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, stosownie do treści art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim wypadku Wykonawca będzie mógł żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy zrealizowanej do dnia odstąpienia.
2. Ponadto Zamawiający lub Wykonawca mogą odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przez kodeks cywilny.
3. W przypadkach określonych w Umowie lub przepisach prawa, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
  - 3.1. Prawo odstąpienia od Umowy może zostać wykonane przez Zamawiającego – według jego wyboru – w odniesieniu do całego przedmiotu Umowy albo co do jego części, w szczególności w odniesieniu do jednej lub kilku z wyodrębnionych lokalizacji (Pętli).
  - 3.2. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Wykonawcy należy się wynagrodzenie wyłącznie za roboty prawidłowo wykonane i odebrane przez Zamawiającego do dnia odstąpienia, w odniesieniu do lokalizacji, której odstąpienie nie dotyczy.
  - 3.3. W przypadku odstąpienia od Umowy (w całości lub w części), Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi w terminie 7 dni protokół inwentaryzacji robót w toku, który stanowić będzie podstawę do rozliczenia finansowego.

### **§ 47**

#### **[wypowiedzenie Umowy]**

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy lub w przypadku likwidacji Wykonawcy.
2. Do rażących naruszeń Umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
  - 2.1. nieprzejęcie lub opóźnienie w przejęciu przez Wykonawcę terenu budowy,
  - 2.2. nierozpoczęcie lub opóźnienie w rozpoczęciu przez Wykonawcę realizacji robót,
  - 2.3. wstrzymanie przez Wykonawcę realizacji robót bez upoważnienia od Zamawiającego na okres dłuższy niż kolejne 2 dni robocze,
  - 2.4. nierealizowanie przez Wykonawcę robót zgodnie z Umową lub uporczywego lub rażącego zaniedbywania zobowiązań umownych,
  - 2.5. nieprzedłużenie przez Wykonawcę ważności wygasającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 2.6. zaangażowanie Wykonawcy przy realizacji niniejszej Umowy w praktyki korupcyjne stwierdzone przynajmniej aktem oskarżenia,
  - 2.7. nieregulowanie zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawców,
  - 2.8. wielokrotne dokonywanie bezpośredniej zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom na warunkach określonych w § 21 Umowy lub wielokrotne dokonywanie bezpośredniej zapłaty w sytuacji gdy suma bezpośrednich zapłat przekroczy 5% maksymalnej wartości brutto zobowiązania Zamawiającego wskazanego w § 34 ust. 1 Umowy,
  - 2.9. zaistnienia któregokolwiek z przypadków opisanych w § 1 ust. 3 lub ust. 4;
  - 2.10. w którym w toku realizacji umowy Zamawiający poweźmie informację, że Wykonawca wypełnia przesłanki wskazane w § 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

### **§ 48**

#### **[zobowiązania Stron w przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy]**

1. Odstąpienie lub rozwiązanie Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez jedną ze Stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia a następnie opuszczenia terenu budowy.

3. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 3.1. Wykonawca obowiązany jest:
- 3.1.1. w terminie do 7 dni od daty odstąpienia lub rozwiązania Umowy sporządzić, przy udziale komisji powołanej do odbioru robót ze strony Zamawiającego, szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia lub rozwiązania,
- 3.1.2. zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z powodu której nastąpiło odstąpienie lub rozwiązanie Umowy.
- 3.2. Zamawiający obowiązany jest:
- 3.2.1. dokonać odbioru robót przerwanych oraz wypłacić wynagrodzenie za roboty, które zostały należycie wykonane do dnia odstąpienia lub rozwiązania,
- 3.2.2. przejść od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy.
- 3.3. Zamawiający dopuszcza możliwość odkupienia od Wykonawcy materiałów lub urządzeń. W takim przypadku podstawą zapłaty będzie dostarczony przez Wykonawcę dokument finansowy zakupu materiału lub urządzenia.
4. Na podstawie protokołu inwentaryzacji robót w toku zatwierdzonego przez Zamawiającego Strony ustalają komisyjnie wartość wykonanych robót, stanowiącą podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniego dokumentu finansowego.
5. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem lub rozwiązaniem Umowy ponosi Strona, z powodu której nastąpiło odstąpienie lub rozwiązanie Umowy.

## ROZDZIAŁ XV – POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 49

#### [oświadczenia stron]

1. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług (VAT) / nie jest zarejestrowany jako podatnik podatku od towarów i usług (VAT) / jest zarejestrowany jako podatnik podatku od towarów i usług (VAT) zwolniony.
2. W przypadku zmiany statusu podatnika VAT Wykonawca poinformuje o tym niezwłocznie Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy nie jest:
- 3.1. obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji;
- 3.2. osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w pkt 3.1; lub
- 3.3. osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt 3.1 lub 3.2.
4. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy, podwykonawcy, dostawcy i podmioty, na których zdolności Wykonawca polega, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia nie są podmiotami, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej.
6. Na podstawie przepisów art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Zamawiający oświadcza, że posiada/nie posiada\* status dużego przedsiębiorcy.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada/nie posiada\* status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

### § 50

#### [postanowienia końcowe]

1. Załączniki nr 1 - 8 do Umowy stanowią jej integralną część Umowy. Podpisanie przez Strony Umowy jest równoznaczne z zaakceptowaniem i obowiązywaniem również postanowień wszystkich załączników do Umowy. Lista załączników stanowiących integralną część Umowy

Nr załącznika do umowy	Przedmiot (nazwa) załącznika do umowy
Załącznik nr 1	Opis Przedmiotu Zamówienia (Zał. III do SWZ)
	III.A. Projekty budowlane podstawowe
	III.B. prawo opcji
	III.C. Projekty techniczne

	III.D. Przedmiary robót III.E. Mapy MDCP III.F. Organizacja ruchu III.G. OPZ skrócony
Załącznik nr 2	Oferta Wykonawcy (Formularz ofertowy wraz z kosztorysami – wyceną każdego zakresu na podstawie przedmiarów – Zał. II.1 do SWZ)
Załącznik nr 3	WARUNKI OBSŁUGI GWARANCYJNEJ INFRASTRUKTURY ŁADOWANIA (załącznik nr II.2 do SWZ)
Załącznik nr 4	Wykaz osób (zgodny z zał. nr I.2 do SWZ)
Załącznik nr 5	Wzór zatwierdzania materiałów i recept
Załącznik nr 6	Oświadczenie Podwykonawcy
Załącznik nr 7	Oświadczenie dalszego Podwykonawcy
Załącznik nr 8	Informacja Administratora o przetwarzaniu danych osobowych

2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie praw wynikających z realizacji niniejszej umowy.
  3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
  4. Umowa została sporządzona w języku polskim i podlega prawu polskiemu.
  5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba, że umowa stanowi inaczej.
  6. Strony zobowiązują się niezwłocznie poinformować wzajemnie o każdej zmianie danych adresowych, w tym również numerów telefonów, faksu lub adresu e-mail. W przypadku niepowiadomienia o takiej zmianie wszelkie doręczenia dokonane na adres dotychczasowy uznaje się za skuteczne, a Strona, która nie poinformowała o zmianie, odpowiada za wynikłą stąd szkodę.
  7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy \*
- \*w zależności od formy zawarcia umowy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**